Jegyzőkönyv

Készült: A Csévharaszt Községi Önkormányzat Dísztermében 2013. december 12-én megtartott képviselő-testületi ülésről, hangfelvételről.

Jelen vannak: Mocsáry Balázs polgármester, Bárányné Billinger Erzsébet jegyző, Cseszlai Sándor alpolgármester, Tóthné Rakusz Julianna képviselő, Naszvadi Sándorné képviselő, Fodor Imre képviselő, Kovács György képviselő.

Mocsáry Balázs polgármester üdvözli a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés szabályszerűen került összehívásra, határozatképes, mivel a megválasztott 7 képviselőből jelen van 6 fő.

Napirendi pontok:

1. A talajterhelési díjról szóló és a hulladékgazdálkodásról szóló rendeletek módosítása
   Előadó: Mocsáry Balázs polgármester
2. A 2014. évtől fizetendő díjakról szóló rendelet megalkotása
   Előadó: Mocsáry Balázs
3. A Csicsergő Napköziotthonos Óvoda továbbképzési programjának elfogadása
   Előadó: Mocsáry Balázs polgármester
4. Kövál Zrt ivóvízszolgáltatása során felmerült veszteség mérséklése
   Előadó: Mocsáry Balázs polgármester
5. Polgármester beszámolója az átruházott hatáskörben tett intézkedéseiről
   Előadó: Mocsáry Balázs polgármester
6. A képviselő-testület 2014. évi munkaterve
   Előadó: Mocsáry Balázs polgármester
7. Egyebek

Jegyzőkönyv hitelesítők: Naszvadi Sándorné és Fodor Imre képviselő.

A kiküldött napirendi pontokat a képviselők 6 igen szavazattal elfogadták.

1.Napirendi pont tárgyalás: A talajterhelési díjról szóló és a hulladékgazdálkodásról szóló rendeletek módosítása
Előadó: Mocsáry Balázs polgármester

Mocsáry Balázs polgármester elmondja, hogy a talajterhelési díj mértéke 2012-ben drasztikusa megemelkedett február 1-től 120 Ft/m3 helyett 1.200 Ft/m3 lett. A törvénynek az volt a célja, hogy minél többen kössenek rá a közcsatornára. A községben vannak olyan ingatlanok, ahol nincsen fürdőszoba, így a közcsatornára nem képesen rákötni. A megnövekedett talajterhelési díjat pedig nem tudják kifizetni, ezek főleg idős, egyedülálló, kevés nyugdíjból élő ingatlantulajdonosok. A rendelet lehetőséget ad arra, hogy azok az ingatlan tulajdonosok, akik nem rendelkeznek fürdőszobával, csak egy kerti csappal, mentesüljenek a talajterhelési díj megfizetése alól.

Naszvadi Sándorné pü.biz elnöke elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta a talajterhelési díj módosítását és egyetértettek abban, hogy akinek nincs fürdőszobája ne fizessen talajterhelési díjat. Szemétszállítási díjat pedig ne fizessenek arra az ingatlanra, ahol lakatlan az ingatlan.

Cseszlai Sándor alpolgármester javasolja, hogy ha a rendelet elfogadásra kerül, akkor a kedvezmény megadását előzze meg egy környezettanulmány készítése. Az nem jelent semmit, ha csak egy kerti csap van az udvarban, mert arról is tud egy zuhanyt működtetni. Ha üres telek van el tudja fogadni,

hogy ne fizessen, vagy ha nyaraló és nincs benne víz ellátás. Ha telken van egy épület, amit életvitelszerűen lehet használni, ott már lehet zuhany, wc.

Naszvadi Sándorné képviselő véleménye, hogy ott a vízfogyasztás igazolja, hogy használ e fürdőszobát. Ez a mentesség főleg az egyedül élő nyugdíjasokra vonatkozik.

Tóthné Rakusz Julianna képviselő: A rendeletben benne van, hogy nincs fürdőszoba, ott lehetne bővíteni azzal, hogy nincs mosogató sem.

Bárányné Billinger Erzsébet jegyző: „Csak kerti csap" benne van a rendeletben és az kizárja a fürdőszobát, mosogatót. Akik eddig is kértek adókedvezmény ott egy helyszíni jegyzőkönyv készült.

Mocsáry Balázs polgármester: Van olyan kérelem, akinek be van vezetve a közműves víz, de a fogyasztása 1 m3, mert egyedül él.

Kovács György képviselő javasolja, hogy a talajterhelési díj kedvezményről döntsön a képviselő-testület.

Bárányné Billinger Erzsébet jegyző: A kedvezmény megállapításához már eleve nyilatkozik a jövedelméről és a ház méretéről. Az 50%-os díjkedvezményről a polgármester dönt átruházott hatáskörben. A Kövál közli az elhasznált vízmennyiségét a kérelmező számlával igazolja.

Mocsáry Balázs polgármester: Kedvezmény iránti kérelmet a polgármester bírálja el,- mint eddig is - a módosító indítvány pedig, hogy a mentesség igénybevételére irányuló kérelmekben a képviselő-testület döntsön.

A képviselő-testület a 4§ (2) bekezdésében 5 igen és 1 nem szavazattal elfogadta módosító indítványként, hogy a mentességre irányuló kérelmet a képviselő-testület bírálja el.

Mocsáry Balázs polgármester: A köztisztasági rendeletben kell szabályozni a szippantott szennyvíz elszállítását. Ezzel egészült ki a 2.§ (4) bekezdése. A 12.§ kiegészül egy (7) bekezdéssel. Az átmenetileg üres vagy időlegesen használt ingatlan tulajdonosa két tanú aláírásával kérelmezheti a szemétszállítási díj alóli mentesítést, arra az időszakra, amíg az ingatlan lakatlan illetve üresen áll."

Kovács György képviselő: A rendelet 4,5,6,7 §-a előírja az ingatlan tisztántartását, rendbetartását, az ingatlan tulajdonos kötelezettségét. Ennek betartását ki ellenőrzi, kinek a feladata, milyen gyakorisággal történik?

Mocsáry Balázs polgármester: A községben nem történik ennek az ellenőrzése, csak a parlagfű elleni védekezéskor történik falu bejárás. Az ingatlanok tisztán tartásának ellenőrzésére jó megoldás lenne amit az előző ülésen Fodor képviselő javasolt, hogy indítson az önkormányzat egy „Tiszta udvar, rendes ház" mozgalmat.

Cseszlai Sándor alpolgármester: Csak a Kövál szállíthatja el a szennyvizet?

Bárányné Billinger Erzsébet jegyző: Igen, mivel csak a Kövál rendelkezik a szükséges környezetvédelmi engedélyekkel. Az önkormányzatnak pedig rendeletben kell megállapítani a szippantott szennyvíz (tengelyen szállított szennyvíz) közszolgáltatási szabályait.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal megalkotta a következő rendeletét:

Csévharaszt Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
18/2013.(XII.13.) számú rendelete a talajterheléssel,
hulladékgazdálkodással és köztisztasággal összefüggő
egyes önkormányzati rendeletek módosításáról

/Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva./

2.napirendi pont tárgyalása: A 2014. évtől fizetendő díjakról szóló rendelet megalkotása
Előadó: Mocsáry Balázs

Mocsáry Balázs polgármester: Nagy valószínűséggel jövőre az állam átveszi a gyermekétkeztetés, tehát a gyerekek költségét megtéríti, beleértve a gyermekétkeztetéssel foglalkozók bérét is. A díjaknál változás, hogy elkészült az kolumbárium és annak a megváltási díját kell meghatározni. A rendelet többi része változatlan.

Naszvadi Sándorné képviselő: A pénzügyi bizottság megtárgyalta a díjakról szóló rendelet tervezetet azt a képviselő-testületnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja. Összességében nagy változás nincs benne. A pénzügy bizottságon egy kérdés merült fel azzal kapcsolatban,hogy mennyit fizet a szülő és mennyivel támogatja az önkormányzat az étkezőket és a fizetendő összeg tartalmazza- e a szállítási díjat? Jegyző asszony megadta a választ, tehát az ovisok 320 Ft fizet a szülő, 80 Ft-ot az önkormányzat, ebben a szállítási költség is benne van. Urnafülkéért 10 e Ft megváltási díjat megfelelőnek tartja, ez az összeg egy kettes sírhely árának felel meg. Az előre megváltás nem lehet, amit szintén jónak tartja.

Cseszlai Sándor alpolgármester: Ez 25 évre szól?

Mocsáry Balázs polgármester: Nem, csak 10 évre.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal megalkotta a következő rendeletét:

Csévharaszt Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
19/2013.(XII.13.) számú rendelete
a 2014. évi fizetendő díjakról

/Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva./

3.napirendi pont tárgyalása: A Csicsergő Napköziotthonos Óvoda továbbképzési programjának elfogadása
Előadó: Mocsáry Balázs polgármester

Mocsáry Balázs polgármester: Felkéri Váraljai Lászlóné vezető óvónőt, hogy röviden tájékoztassa a képviselőket.

Váraljai Lászlóné vezető óvónő: Elmondja, hogy eddig is kellett továbbképzési programot készíteni, amit a nevelő testület fogadott el. A jogszabályi változások miatt október 1-től a képviselő-testületnek kell elfogadnia.

Naszvadi Sándorné képviselő: Nem igazán érti, hogy az óvoda továbbképzési programját miért kell a képviselő-testületnek tárgyalni.

Váraljai Lászlóné vezető óvónő: A továbbképzés költségei miatt kell a képviselő-testületnek tárgyalni.

Cseszlai Sándor alpolgármester: Maximálisan támogatja, hogy minél képzettebb óvónők legyenek a gyerekekkel. Már többször javasolta, hogy jó lenne nyelvi oktatás az óvodában.

Váraljai Lászlóné vezető óvónő elmondja, hogy már az angol nyelvi oktatás beindult az oviban. Jelenleg a szülők fizetik.

Cseszlai Sándor alpolgármester: Jó lenne, ha az angol mellé még a német nyelvet is felvennék a gyerekek. A jövő évi költségvetés tervezésénél be kell ennek a költségét is tervezni, hogy ne a szülőknek kelljen fizetni.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének 89/2013.(XII.12.) számú határozata

Csévharaszt Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a Csicsergő Napköziotthonos Óvoda továbbképzési programját.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

4. napirendi pont tárgyalása: KÖVÁL Zrt ivóvíz szolgáltatása során felmerült veszteség mérséklése
Előadó: Mocsáry Balázs polgármester

Mocsáry Balázs polgármester: Nem sok változás van az előző ülésen kiküldött anyaghoz képest. Amit lehetett kigyűjtöttek a zárszámadásból illetve a számlákat arányosították. Az átadás utáni befolyt számlák értéke, ami az önkormányzathoz került még befizetésre 2.390.092 Ft. Mivel még májusban mi üzemeltettük a 860.433 Ft a mi üzemeltetési költségünk. Ez alapján a 700 e Ft-os támogatás megállapítható a Kövál-nak. A kiküldött határozati javaslatot úgy lehetne átfogalmazni, hogy a kimutatott veszteséget 700 e Ft-mértékben ellentételezi, de amennyiben az elkövetkező 5 évben nyereség mutatkozik, akkor ezt az összeg visszatéríti.

Naszvadi Sándorné képviselő: Már az előző ülésen is elmondta, hogy nem támogatja ennek az összegnek a kifizetését. Nekik számolni kellett azzal, hogy a nyereség és veszteség is lehet.

Cseszlai Sándor alpolgármester: Május 3-tól július 17-ig szól a számlázás vagy a fogyasztás? Május 1-vel átadásra került a vízmű, a vízórákat 2 hét alatt le lehetett volna olvasni és onnantól kezdve már tudott volna számlázni. Miért számláztunk ki bármit is

július 17-ig, ha átadtuk májusban? Vagy amit júliusban számláztunk az az áprilisi vízfogyasztás volt. Mindig utólag fizettük a vizet.

Mocsáry Balázs polgármester: 2012-ben volt egy olyan időszak, amikor a 2 hónapos csúszásból visszavettek. Az anyagban elírás történt nem május 1, hanem június 1-vel lett átadva a vízmű. A Kövál akarta a vízórákat leolvasni, amit már elkezdett júniusban és elhúzódott júliusig. Addig pedig mi számláztunk. A leolvasással egy időben új szerződéseket is kötöttek ezért időigényesebb volt.

Cseszlai Sándor alpolgármester nem tudja elfogadni a választ. Ha átveszem üzemeltetésre, akkor az első dolgom, hogy lenullázzam, és onnan indulok. A polgármester úgy érzi, hogy az önkormányzathoz folyt be olyan összeg, ami nem minket illett?

Fodor Imre képviselő: Küldik a bérleti díjat?

Mocsáry Balázs polgármester: A tavalyi bérleti díj le van rendezve. Igen úgy érzi, hogy folyt be plusz pénz, azért került arányosításra az összeg.

Cseszlai Sándor alpolgármester: Ha nem minket illett meg és az tényszerű, akkor utaljuk át az összeget. Javasolja, hogy a könyvvizsgáló visszamenőlegesen nézze meg a 2012 évben, és készítsen egy kimutatást.

Mocsáry Balázs polgármester: A könyvvizsgáló 2013-s évet tudja nézni a 2012-es év már meg megnézte.

Cseszlai Sándor alpolgármester: Miért egy év múlva került a testület elé ez a követelés?

Mocsáry Balázs polgármester elmondja, hogy mielőtt a testület elé kerül, már több tárgyalás megelőzte, aminek az eredménye, hogy a veszteségeiknek a felét elengedik. Bízott benne, hogy elállnak a követelésüktől.

A képviselő-testület 1 igen és 5 nem szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének 90/2013.(XII.12.) számú határozat

Csévharaszt Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, megtárgyalta a KÖVÁL Zrt. 2012.évre vonatkozó veszteségének mérséklésére vonatkozó önkormányzati támogatási igényét és javaslatát, de azt az önkormányzat sajnálattal nem tudja támogatni.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester
képviselő-testület

5. napirendi pont tárgyalása: Polgármester beszámolója az átruházott hatáskörben tett intézkedéseiről
Előadó: Mocsáry Balázs polgármester

Mocsáry Balázs polgármester: Átruházott hatáskörben döntött az átmeneti segélyekről, szociális kölcsönökről, temetési segélyekről, rendkívüli gyermekvédelmi támogatásokról (iskola kezdési). Ezekről a döntésekről havonta a képviselők a zárt ülésen tájékoztatva vannak. Az igénylők köre szinte ugyanaz.

Naszvadi Sándorné képviselő: Aki eddig is kimerítette a 3 alkalmat, hogy segélyt kérjen, a ez után is igénybe fogja venni.

Tóthné Rakusz Julianna képviselő: Igen a képviselő-testület havonta megkapta a kimutatást, amit meg is vitatott.

Fodor Imre képviselő: Az ápolási díjak felülvizsgálatra kerülnek vagy folyamatosan kerülnek folyósításra?

Bárányné Billinger Erzsébet jegyző: Természetesen két évente felülvizsgálatra kerülnek. Az önkormányzatnál csak a méltányossági ápolási díj maradt a normatív átkerült a járáshoz.

A képviselő-testület a tájékoztatót elfogadta.

6. napirendi pont tárgyalása: A képviselő-testület 2014. évi munkaterve
Előadó: Mocsáry Balázs polgármester

Mocsáry Balázs polgármester: A település szabályozási tervek miatt januárban vagy február elején rendkívüli ülés kerül össze hívásra. Májusban a rendeletek felülvizsgálatához még tegyük be a rendeletek előkészítését is. Idekerülhet a tiszta udvar, rendes ház. A kiküldött munkaterv pontjai természetesen változni fognak az éppen aktuális feladatokkal.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének 91/2013.(XII.12.) számú határozata:
Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és kiegészítéssel elfogadta a 2014. évi munkatervét.

Határidő: azonnal
Felelő: képviselő-testülete
polgármester

7.napirendi pont tárgyalása: Egyebek
Előadó: Mocsáry Balázs polgármester
A.)Informatikai pályázat

Mocsáry Balázs polgármester elmondja, hogy pályázaton való elinduláshoz kéri a képviselők támogatását. Az ASP programhoz lehet csatlakozni, melynek feltétele, hogy megfelelő gépekkel és Internet hozzáféréssel kell rendelkeznie az önkormányzatoknak. A lényege, hogy pénzébe nem kerülne az önkormányzatnak és lecserélésre kerülnének a számítógépek. A pályázaton való nyerés esetén kb:14 millió forintos fejlesztésről lenne szó, amiből jelentős tételt maga a programok megvásárlása tenne ki.

Naszvadi Sándorné képviselő véleménye, hogy mindenképen el kell indulni a pályázaton.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének 92/2013.(XII.12.) számú határozata

Csévharaszt Községi Önkormányzata Képviselő-testülete Vasad Község Önkormányzatával egyetértésben részt kíván venni a KMOP-4.7.1-13 jelű pályázaton abból a célból, hogy a két önkormányzat által fenntartott „Csévharaszt Közös Önkormányzati Hivatal" a közigazgatási és közszolgáltatási rendszerében a belső munkafolyamatokat hatékonyabban működtetése és ügyfélbarát szolgáltatások nyújtásához szükséges - az önkormányzati ASP központ igényeivel összehangoltan – fejlesztéseket megvalósítsa az e-közigazgatási eszközök egységesített szolgáltatásként való igénybe vételét lehetővé tevő ASP központhoz való csatlakozással.

Az igénybe venni kívánt szakterületek:

- Gazdálkodás
- Ingatlanvagyon kataszter
- Önkormányzati adó
- Iratkezelés
- Ipar- és kereskedelem
- Település Portál

A képviselő-testület felhatalmazza Csévharaszt község polgármesterét a pályázat benyújtására.

Határidő: 2014. január 6.
Felelős: polgármester

B.)Régió SC

Naszvadi Sándorné pü.biz.elnöke elmondja, hogy a Szécsényi Pál a focisuli vezetője támogatási kérelmet nyújtott be a képviselő-testület felé. Az önkormányzattól ebben az évben már kaptak támogatást. A rendeletben benne van, hogy úgy kell a támogatási kérelmeket benyújtani, hogy évközben nem lehet pótigénnyel élni. Elég sok támogatást kaptak már.

Tóthné Rakusz Julianna képviselő: A következő évi támogatásból levonásra kerül a most megállapított támogatás? Sok helyi gyerek jár hozzá focizni.

Mocsáry Balázs polgármester: A kérelmező nem úgy gondolta.

Cseszlai Sándor alpolgármester: Ne zárkózzunk el a támogatás elől. Jövő évi támogatás terhére lehetne megelőlegezni az összeget.

Mocsáry Balázs polgármester elmondja, hogy több képviselő is jelezte a négylakásos lakásoknál összegyűlt szemetet. A jegyző asszony kért az elszállítására árajánlatot, ami igen nagy összeg 1,4 millió forint+áfa. A tulajdonos felszámolás alatt van, de megpróbáljuk felkutatni őket és rájuk terhelni.

Fodor Imre képviselő javasolja, hogy ha a keret engedi az önkormányzati dolgozók kapjanak jutalmat.

Tóthné Rakusz Julianna képviselő: Ne csak az önkormányzati dolgozók kapjanak, hanem az önkormányzathoz tartozó intézmények dolgozói is.

Naszvadi Sándorné képviselő is akkor támogatja a jutalmat, ha az intézmény dolgozói is kapnak. Miből tudnánk fedezni? Ha van keret, akkor ajándékutalványt javasol.

Bárányné Billinger Erzsébet jegyző: 24,5 fővel kell számolni és ha 50 e Ft-ot kapnának, akkor az 1,775 e Ft lenne járulékkal együtt.

Kovács György képviselő: Van rá lehetőség?

Bárányné Billinger Erzsébet jegyző: Nagy valószínűséggel mindenhol van. Most még várjuk az iparűzési adó feltöltéseket. Csak annyit kellene áttenni a tartalékból az intézményekhez, ami szükséges. Az intézmények biztos, hogy nem költekeztek túl.

Tóthné Rakusz Julianna képviselő javasolja, egységesen az 50 e Ft-os ajándékutalványt, ha a fedezet rendelkezésre áll.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének 93/2013.(XII.12.) számú határozat

Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati intézmények valamennyi dolgozójának 50 e Ft külön juttatást állapít meg munkaidő arányosan ajándékutalvány formájába.

Megbízza a polgármestert, hogy 2013. évi költségvetési rendelet módosításakor átvezetésről gondoskodjon.
Határidő: azonnal
Felelős: képviselő-testület
polgármester

Kovács György képviselő: A polgárőrök igényt tartanának a volt szolgálati lakásra. Melegedőnek és főleg Irodának szeretnék használni.

Mocsáry Balázs polgármester: A téli időszakban nem javasolja, mert fagyás volt és a fűtés nem működik. Átmeneti időszakban lehet róla szó, de hosszútávon nem, mert az iskola részére informatikai teremnek kerül átalakításra. A megoldás egy közösségi ház létrehozása jelentené. Ehhez jövőre el kell készítetni a terveket, akkor már lehetne pályázaton indulni.

Cseszlai Sándor alpolgármester: Elfagyott a vezeték, de meg lehet oldani a fűtést például egy elektromos kályhával is.

Bárányné Billinger Erzsébet jegyző: A családsegítő irodájában előterében is meg lehet oldani a melegedést, hiszen korábban is azt a helységet használták.

Naszvadi Sándorné képviselő: A körzeti megbízott irodájának a problémáját is meg kell oldani, mert csak papíron van irodája.

Damner Erzsébet könyvtár vezető: Megköszöni a képviselő-testület egészéves támogatását. A könyvtár vett egy mini konyhát és a karácsonyi mézeskalács sütést helyben el tudják végezni. A karácsonyi játszóházban készült kis mézeskalács ajándékkal kíván békés ünnepeket mindenkinek.

A képviselők megköszönik a gyönyörű mézeskalácsokat.

A képviselőknek több közérdekű kérdése, észrevétele nem volt, az ülés a továbbiakban zárt ülésként folyatódott.

k.m.f.

Mocsáry Balázs
polgármester

Bárányné Billinger Erzsébet
jegyző

Hitelesítők:

Naszvadi Sándorné

Fodor Imre

képviselők