

Jegyzőkönyv

Készült: a Csévharaszt Község Önkormányzat Dísztermében **2021. június 30-án megtartott képviselő-testületi ülésről**, hangfelvételtől.

Jelen vannak: Pulisch József polgármester, Kovács György alpolgármester, Nagyné dr. Jankovics Krisztina jegyző, Bagó Norbert képviselő, Balázs Andrea képviselő, Kádár Anikó képviselő, Naszvadi Sándorné képviselő, Kaszalané Bán Anikó képviselő.

Hitelesítő: Balázs Andrea képviselő.

Pulisch József polgármester üdvözlí a megjelenteket és megállapítja a képviselő-testület határozatképességét, mivel a megválasztott 7 képviselóból jelen van 7 fő.

NAPIRENDI PONTOK:

- 1) Tájékoztató a Monori Gondozási Központ 2020. évi házi segítségnyújtás tevékenységéről**
Előadó: Pulisch József polgármester
- 2) Tájékoztató a CSASE 2020. évi tevékenységéről**
Előadó: Pulisch József polgármester
- 3) Tájékoztató a Polgármesteri Hivatal 2020. évi gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról**
Előadó: Pulisch József polgármester
- 4) Tájékoztató a védőnői szolgálat 2020. évi munkájáról**
Előadó: Pulisch József polgármester
- 5) A 2021. évi költségvetési rendelet módosítása**
Előadó: Pulisch József polgármester
- 6) A Csévharaszi Csicsergő Napközi Otthonos Óvoda bővítés tervezői szerződésének megtárgyalása**
Előadó: Pulisch József polgármester
- 7) Jókai utcai aszfaltozási ajánlatok megtárgyalása**
Előadó: Pulisch József polgármester
- 8) Csillagtelep csatorna nyomvonal megtárgyalása**
Előadó: Pulisch József polgármester
- 9) Falugyűlés, közmeghallgatás időpontjának meghatározása**
Előadó: Pulisch József polgármester
- 10) TÖKT további működésével kapcsolatos döntés meghozatala**
Előadó: Pulisch József polgármester
- 11) Egyebek**

A képviselő-testület a kiküldött napirendi pontokat egyhangúlag elfogadta.

1. napirendi pont tárgyalása: Tájékoztató a Monori Gondozási Központ 2020. évi házi segítségnyújtás tevékenységéről
Előadó: Pulisch József polgármester

Pulisch József polgármester: részletes, alapos beszámolót kapott a képviselő-testület. A járványhelyzet ideje alatt is zökkenőmentesen folyt a házisegítségnyújtás. Nagy köszönet illeti Guzsvány Tibornét, aki a pandémia idején is a saját egészségét kockáztatva is kijárt a betegekhez, ellátottakhoz. A lakosság nem jelezte, hogy ellátási problémák lennének a községben.

Kovács György alpolgármester: köszöni a munkájukat. A beszámoló révén betekintést kaptak a munkájukról. Az elektronikus naplózás, - mint új elem- okoz problémát, vagy zökkenőmentesen került bevezetésre?

Iványi Margit gondozási központ vezetője: egy elektronikai program folyamatosan fejlesztésre szorul a törvényi változások miatt. Mónika a napi gondozási tevékenységet rögzíti benne. Az információ áramlás napi szintű. Összességében elmondható, hogy 2020 márciusában egy kicsit vissza esett az ellátottsági igény, mivel féltek a vírustól. Ez Csévharasztra nem volt jellemző. Most 2021-ben már teljes kapacitással működnek. Volt olyan eset, hogy a gondozó nem írta be a ledolgozott órát, mert az ellátottnak nem volt rá pénze. Ez természetesen nem megoldás. A kérdés, hogy van e lehetőség arra, hogy egyesek térítésmentesen jussanak hozzá a házisegítségnyújtáshoz, vagy esetleg mindenki, aki a településen igénybe veszi a szolgáltatást. Ez azt jelentené, hogy térítési díjból nem folyna be összeg, de viszont, ha a tényleges órák be vannak írva, akkor az állami normatíva lehívható. A térítési díjkezdvezmények adására Monor Város Önkormányzatának van hatásköre, de a feladatellátási megállapodással rendelkező települések véleménye is mindig kikérésre kerül.

Pulisch József polgármester: a szociális rendelet ősszel kerül módosításra, januártól lesz hatályos. A képviselő-testület nem zárkózik el előle, hogy beépítse a szociális rendeletbe. Továbbra is az a cél, hogy a szociális rendelet valamilyen szinten kötött legyen, ahol az anyagi helyzet adott azt nem kerül támogatásra.

Iványi Margit intézményvezető: Monor ad kedvezményt. Azt is lehetne, rendeletben rögzíteni, hogy aki kap házisegítségnyújtást az havonta kap egy fix támogatást 5-10 e Ft-ot.

Pulisch József polgármester: jelenleg is van rá lehetőség különböző támogatások igénybevételeire. A rendelet módosításkor figyelembe veszik majd, hogy részben vagy teljesen átvállalja az önkormányzat a térítési díjat.

Kovács György alpolgármester: a többi szociális igényeket is figyelembe kell venni. Az egyéni eseteket mérlegelni kell, a jövedelmet a különböző szociális tényezőket. A segítőszándék természetesen meg van a testület részéről.

Pulisch József polgármester: a szociális bizottság tudja a feltételeket vizsgálni. A 2022. január előtti időszakban lehet átmeneti segílyt adni.

Naszvadi Sándorné képviselő: Mónika munkájával mindenki elégedett, csak pozitív visszajelzés érkezett a munkájával kapcsolatban.

Iványi Margit intézményvezető: Mónika nagyon lelkiismeretes gondozó, köszöni a munkáját. A jelzőrendszeri tagokkal is együttműködik, ami szintén sok időt vesz igénybe.

Pulisch József polgármester: koronavírus járvány következtében bevezetett veszélyhelyzet 2021. június 15. napjáig fennállott szabályaira tekintettel Polgármester 43/2021. (05.27.)

önkormányzati határozatával már korábban elfogadta a beszámolót, így e napirendi pontnál határozathozatalra nem kerül sor.

2. napirendi pont tárgyalása: Tájékoztató a CSASE 2020. évi tevékenységéről
Előadó: Pulisch József polgármester

Pulisch József polgármester: Nagyon részletes beszámolót kaptak a családsegítő szolgálattól 2020 évtől Perjés Katalin az új a családsegítő. Jól beilleszkedett és a járvány helyzetben is folyamatosan dolgozott. Most a nyáritábort vezeti a rászoruló gyerekeknek.

Kovács György alpolgármester: a beszámoló részletes, mindenre kiterjedő. Perjés Katalin nagyon jól tud együttműködni az önkormányzattal, az intézményekkel. Az oltásnál is aktívan részt vett, a busszal történő szállításkor kísérőként segítette az embereket.

Pulisch József polgármester: aki elfogadja a CSASE 2020. évi tevékenységéről szóló beszámolót, az kézfelemeléssel jelezze:

A képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének
61/2021. (06.30.) önkormányzati határozata

Tárgy: beszámoló a Monor és Térsége Integrált Család- és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat 2020. évi tevékenységéről

Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a **Monor és Térsége Integrált Család- és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat** Csévharaszt Községben végzett 2020. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

3. napirendi pont tárgyalása: Tájékoztató a Polgármesteri Hivatal 2020. évi gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról
Előadó: Pulisch József polgármester

Pulisch József polgármester: elmondható, hogy a községben nincs mélyszegénység. Nagymértékben csökkent a szociális kérelmek száma. Gyermekvédelemben ugyanazok a családok vannak, mint évekkor elelőtt.

Nagyné dr. Jankovics Krisztina jegyző: minden szükséges és lehetséges jogi lépéseket megtesz a hivatal minden bejelentésnél.

Pulisch József polgármester: aki elfogadja a Polgármesteri Hivatal 2020. évi tevékenységéről szóló beszámolót, az kézfelemeléssel jelezze:

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének
62/2020. (06.30.) önkormányzati határozata

Tárgy: beszámoló a Csévharashti Polgármesteri Hivatal 2020. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról

- 1) Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Csévharashti Polgármesteri Hivatal 2020. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló beszámolóját, és azt elfogadja.
- 2) Felkéri a jegyzőt, hogy a beszámolót a Pest Megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztálya részére küldje meg.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

4. napirendi pont tárgyalás: Tájékoztató a védőnői szolgálat 2020. évi munkájáról

Előadó: Pulisch József polgármester

Pulisch József polgármester: tavaly volt egy belső ellenőrzés. A védőnő Bényén és Káván is helyettesítőként dolgozik és ez osztott jogviszonnal rendezésre került. Március 1-től továbbra is önkormányzati dolgozó, mert az egészségügyi szolgálati jogviszonyban folytatja a tevékenységét. Egyre több a feladat, mert a gyerekek létszáma növekszik.

Naszvadi Sándorné képviselő: van-e olyan kismama vagy újszülött, akivel szociális problémák vannak, hiszen először a védőnő látja, találkozik a kismamával ill. újszülöttel, a családdal.

Parádi Rozália védőnő: most nincs ilyen család, de a személyes látogatás a járvány után most fog kezdődni. Az elmondható, hogy nem maradtak el kötelező oltások a községben.

Pulisch József polgármester: aki elfogadja a védőnői szolgálat 2020. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót, az kézfelemeléssel jelezze:

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének
63/2021. (06.30.) számú önkormányzati határozatot.

Tárgy: beszámoló a Csévharaszt Község területén működő védőnői szolgálat 2020. évi tevékenységéről

Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Csévharaszt Község területén működő védőnői szolgálat 2020. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

5. napirendi pont tárgyalása: A 2021. évi költségvetési rendelet módosítása

Előadó: Pulisch József polgármester

Pulisch József polgármester: februárban elfogadásra került a 2021. évi költségvetés. Év elején még pesszimistán látták a gazdasági helyzetet. Az iparüzési adó is terven felül teljesült. Már megkapta az önkormányzat az államtól adó kiegészítés, ami a megfelelésből adódik. A civilek támogatása nem lett megállapítva éve elején a járvány helyzet miatt, de most már lehetnek rendezvényeket tartani, ezért már kerültek kifizetésre támogatások pl. nyári táborokra. Jövőbeni beruházás is be lett tervezve (útépítés, Jókai utca felújítása...) A haranglábi buszperon építése ill a ravatalozó felújításánál csak kalkulált összeg szerepel.

Naszvadi Sándorné pü.biz.elnök: a pénzügyi bizottság megtárgyalta a 2021. évi költségvetés módosítását és azt a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Kovács György alpolgármester: a bizottság részletesen megtárgyalta a 2021. évi költségvetés módosítását, a felmerülő kérdésekre válaszokat kaptak. Az iparüzési adó terven felül teljesül. Az év elején nagy volt a bizonytalanság a cégek iparüzési adóját illetően, de sikerült nekik terven felül teljesíteniük.

Pulisch József polgármester: a Kossuth Lajos utca egy szakaszának felújítása júliusban elindul a padkarendezéssel és augusztusban aszfaltozással folytatódik. A Petőfi utca is indul és a Jókai utca felújítására is megvan az összeg a költségvetésben.

Pulisch József polgármester: aki elfogadja a 2021. évi költségvetési rendelet módosítását, az kézfelemeléssel jelezze:

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal megalkotta a következő rendeletét:

**Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2021. (VII.01.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló
4/2021.(II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról**

6. napirendi pont tárgyalása: A Csévharashti Csicsergő Napközi Otthonos Óvoda bővítés tervezői szerződésének megtárgyalása

Előadó: Pulisch József polgármester,

Pulisch József polgármester: 20 év után kinötte a község az óvodát. 75 főre lett tervezve és jelenleg 84 fővel működik. A bővítés egy csoportszoba, tornaszoba és hozzá tartozó vizesblokk kialakításával történne. A tervezett bővítés várhatóan jelentős kiadással valósítható meg, ezért a Magyar Falu Program keretében induló pályázatot szeretné az önkormányzat igénybe venni ez 100 millió forintot jelentene nyertes pályázat esetén. A pályázaton való elinduláshoz elengedhetetlen, hogy kész tervek legyenek a tervezett átalakításokra vonatkozóan. Az építészeti alkotás és annak terve szerzői jogi védelem alá tartozik, a védelmi idő 70 év. A védelmi időn belül az eredeti művön változtatást eszközölni (bővíteni, ráépíteni) kizárólag az eredeti tervező jogosult. Az árajánlat bekérése megtörtént. 150 millió forintos beruházásról lenne szó. Most a terv 8 millió forint és öt évig érvényes. Jövőre el lehetne indulni a pályázaton.

Naszvadi Sándorné pü.biz.elnök: a pénzügyi bizottság támogatja, mivel a község lakosság száma növekszik.

Kovács György alpolgármester: szükséges az óvoda bővítése, mert a gyerek létszámmal a maximális kihasználtságnál tart. Az önkormányzat a költségvetéséből a kapott támogatást ki tudja egészíteni. Meg kell lépni a 8 millió forintos tervezést.

Pulisch József polgármester: aki elfogadja a Csévharaszi Csicsergő Napközi Otthonos Óvoda bővítésére vonatkozó tervezői ajánlatot, az kézfelemeléssel jelezze:

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének
64/2021. (06.30.) számú önkormányzati határozatot.

Tárgy: döntés a Csévharaszi Csicsergő Napközi Otthonos Óvoda bővítésére vonatkozó tervezői ajánlat elfogadásáról

- 1) Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalást követően támogatja a Csévharaszi Csicsergő Napközi Otthonos Óvoda bővítését, továbbá e célból az Önkormányzat pályázaton történő részvételét.
- 2) Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalást követően elfogadja a Horizont 4 Tervező és Szolgáltató Kft. Csévharaszi Csicsergő Napközi Otthonos Óvoda bővítésére vonatkozó, 2021. június 2. napján kelt tervezői árajánlatot.
- 3) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a döntéshez kapcsolódó feladatok elvégzésére, így a szükséges egyeztetések lebonyolítására, valamint a tervezői szerződés illetve a kapcsolódó további megállapodások elkészítésére, aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

7. napirendi pont tárgyalása: Jókai utcai aszfaltozási ajánlatok megtárgyalása

Előadó: Pulisch József polgármester

Pulisch József polgármester: a Jókai utca több mint 20 éves, megérett az útfelújításra. Az árajánlatok meg lettek kérve. Itt nézni kell az árakat, a referenciákat a cég megalakulásának idejét.

Naszvadi Sándorné pü.biz. elnök: a Pénzügyi bizottság az Orosz út Kft ajánlatát támogatta. Jók a referenciái, 5 év garancia vállalási idő és több éve alakult cégről van szó.

Pulisch József polgármester: 1 millió + áfa-val több a legolcsóbb ajánlattól.

Kovács György alpolgármester: nem a legolcsóbb, de támogatja a többség véleményét. Ár-értékben jobb, mint a többi és műszaki szempontból is jó.

Kaszaláné Bán Anikó képviselő: Deák Ferenc utca?

Pulisch József polgármester: a Deák Ferenc utcát 2022. december 31-ig kell megcsináltatni. Terv, engedély meg van, jövő nyárra el fog készülni.

Pulisch József polgármester: aki egyetért azzal, hogy Jókai utca aszfaltozására vonatkozó árajánlatok közül az Orosz Útépitő Kft ajánlatát fogadja el, az kézfelemeléssel jelezze:

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

**Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének
65/2021. (06.30.) számú önkormányzati határozatot.**

Tárgy: döntés a Csévharaszt Jókai utca aszfaltozására vonatkozó árajánlatok elfogadásáról

- 1) Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Csévharaszt Jókai utca aszfaltozása tárgyában beérkezett árajánlatokat.
- 2) Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalást követően úgy dönt, hogy a Csévharaszt, Jókai utca aszfaltozására vonatkozó árajánlatok közül az Orosz-Útépitő Kft. ajánlatát fogadja el.
- 3) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a döntéshez kapcsolódó feladatok elvégzésére, így a szükséges egyeztetések lebonyolítására, valamint a vállalkozási szerződés illetve a kapcsolódó további megállapodások elkészítésére, aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

8. napirendi pont tárgyalása: Csillagtelep csatorna nyomvonal megtárgyalása

Előadó: Pulisch József polgármester, Nagyné dr. Jankovics Krisztina jegyző

Pulisch József polgármester: eredetileg A,B, C,nyomvonal lett megtervezetve, de a képviselő-testület kérte, hogy egy másik nyomvonala is nézzenek meg, amely nem túrná fel az egész települést A Pelikán Tervező Kivitelező és Szolgáltató Bt. elkészítette a Csévharaszt 520/18 hrsz. alatti út menti ingatlanok szennyvíz elvezetésének a megoldására vonatkozóan tanulmánytervét, amely tartalmazza a korábban részletesen ismertetett „D-nyomvonal”

műszaki tervét, valamint becsült kivitelezési és üzemeltetési költségeit. A D vonal elküldésre került az ügyvéd úrnak, válasz eddig nem érkezett rá. A kérdés, hogy a tanulmánytervek alapján melyik nyomvonal készüljön el?

Kovács György alpolgármester: a tanulmánytervet illetve a lehetőségeket tekintve a zárt rendszerű tározós megoldás több éven keresztül volt egy elképzelés. Most a tanulmányterv készítője egyértelműen a technológia minden negatív és pozitív hatásait is leírta. Az „E” lehetőség központi gyűjtő lenne és onnan tengelyen kerülne elszállításra, hosszútávon gazdaságosabb, mint a „D” nyomvonal. Ezzel az a probléma, hogy a Daköv nem támogatja, itt egy előkezelést is kellene végezni, szállítási nehézségek is vannak. A „D” nyomvonal lenne a legkézenfekvőbb, nem kell az egész települést feltúrni. Teljesen automatizált rendszer, nem kell a személyes jelenlét, mint az „E” variáció esetében.

Pulisch József polgármester: Vasadon is érint egy pár házat a nyomvonal, de 90%-ban beépítetlen, külterületen menne a vezeték. Monor is kapacitása végére ér, több milliós bírságot kap a szennyvíztelep, mivel a kezelt szennyvíz minősége már nem megfelelő.

Pulisch József polgármester: aki egyetért az 520/18 hrsz.-ú út mentén található ingatlanok szennyvízelvezetésére vonatkozó D nyomvonalú tanulmányterv szerinti műszaki megoldás jóváhagyásával, az kézfelemeléssel jelezze:

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

**Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének
65/2021. (06.30.) számú önkormányzati határozatot.**

Tárgy: döntés a Csévharaszt 520/18 hrsz.-ú út mentén található ingatlanok szennyvízelvezetésére vonatkozó tanulmányterv szerinti műszaki megoldás jóváhagyásáról

Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az 520/18 hrsz.-ú út mentén található ingatlanok szennyvízelvezetésére vonatkozó – a Pelikán Bt. által 2021. január hónapban készített – tanulmányterv szerinti lehetséges műszaki megoldásokat, melyre tekintettel a Képviselő-testület – az érintett ingatlanok mindenkorai tulajdonosainak kizárólagos költségviselése mellett – támogatja a tanulmánytervben szereplő, ún. „D” nyomvonal szerinti szennyvízelvezetési megoldás kialakítását.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Pulisch József polgármester: hogy a Daköv mikor engedi a kapacitás bővítését az rajtuk múlik. A Ball közben a csatorna és víz bekötés 1 800 000 Ft-ba került a lakosnak. Ezeket az ingatlanok árába be kell kalkulálni. Az építkezés így elindulhat nem egy tulajdonos kell az összes telekre a közműveket kifizetni.

ifj. Mészáros Attila ingatlan tulajdonos: bízunk benne, hogy már folyamatosan mehet a dolog, mert nincs pandémia. A csatornával egy lépésben a víz is kiépítésre kerül szintén a tulajdonosok finanszírozásával, tehát az önkormányzat fizetése nélkül.

Dari Gyula telek tulajdonos: költségek megosztása miatt nem lehet újabb területeket, utcát becsatolni?

Pulisch József polgármester: most változott, hogy nem lehet addig művelési ágból kivonni újabb területeket belterületbe vonni, míg a mellette lévők nincsenek beépítve. Szigorítottak a művelési ágból való kivonáson. A Csillagsaroknál lévő önkormányzati telkek esetében az osztatlan közös tulajdon megszüntetése folyamatban van, addig az utat nem tudja átadni az önkormányzat.

Kovács György alpolgármester: tanulmányterv említi, hogy létezik egy közmű társulás?

ifj. Mészáros Attila: már elő van készítve minden szerződés, papír, ami minden tulajdonosnál ott, van, és ha minden akadály elhárul, csak alá kell írni.

Kovács György alpolgármester: azért húzódott el az ügy, mert a képviselő-testület a járvány helyzet miatt nem ülésezhetett, ez pedig egy olyan ügy, amiben a polgármester egyedül nem dönthetett.

ifj. Mészáros Attila: most minden sokkal drágább, mint tavaly volt és a megkeresésekre nem vagy sokkal később kaptak választ. Több információ esetén jobban tudtak volna előre kalkulálni.

9. napirendi pont tárgyalása: Falugyűlés, közmeghallgatás időpontjának meghatározása
Előadó: Pulisch József polgármester

Pulisch József polgármester: a hatályos SzMSz évente egy alkalommal falugyűlés és egy alkalommal közmeghallgatás tartását is tartalmazza, de a törvény szerint már csak közmeghallgatás tartása kötelező. Az előző évben a járvány miatt közmeghallgatást nem lehetett megtartani. Sajnos azt sem lehet tudni, hogy most ősszel mi lesz a helyzet, ezért most a közmeghallgatás időpontjának a meghatározását javasolja. Szeptemberben lehet róla szó, hogy az SzMSz-ből kivételre kerüljön a falugyűlés tartása. Véleménye szerint a falugyűlés intézménye okafogyottá vált, mivel a lakosság a 2 havonta megjelenő Csévharaszi Hírharang, az önkormányzat hivatalos honlapja, illetőleg facebook oldala, továbbá a rendszeres médiajelenléte (Gemini TV, Dabas rádió) útján tájékoztatást kap a községet érintő dolgokról. A közmeghallgatás időpontjának október 4-ét javasolja, 18 órai kezdéssel.

Pulisch József polgármester: aki egyetért a közmeghallgatás időpontjával, az kézfelemeléssel jelezze:

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének
67/2021. (06.30.) számú önkormányzati határozatot.

Tárgy: közmeghallgatás megtartásának elrendelése

1) Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2014. (XI.14.) önkormányzati rendelet 28. § (1) bekezdése alapján Csévharaszt Község lakosai számára 2021. október 4. napján 18:00 órai kezdettel közmeghallgatás tartását rendeli el, Csévharaszt Községháza Dísztermében (2212 Csévharaszt, Kossuth Lajos utca 43/b.).

2) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a közmeghallgatás időpontjáról és helyéről tájékoztassa a lakosságot.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

10. napirendi pont tárgyalása: **TÖKT további működésével kapcsolatos döntés meghozatala**

Előadó: Pulisch József polgármester

Pulisch József polgármester: a TÖKT arra jött létre, hogy a kistelepülések egyes kötelezően ellátandó feladatait ezen keresztül látta el: családsegítés, orvosi ügyelet, főépítész. A települések lakosságszám arányában fizettek a társulás felé a feladatellátásért. Monor, mint gesztor település kiszáll ebből a társulásból, mivel már sok minden kiszerveződött alóla. Csévharaszt már csupán két területen kapcsolódik a Társuláshoz, így a CSASE és az állami főépítész tevékenysége kapcsán. Minden más az eredetileg a Társulás keretein belül ellátandó feladatot (így a házi segítségnyújtás, a házi orvosi ügyelet,) önállóan, a Társulástól függetlenül, külön feladat-ellátási szerződések útján lát el település. A monori kiválás 2021. december 31. napjával hatályosul, ezt követően a Családsegítő Szolgálat üzemeltetését Monor Város veszi át, így lehetőség nyílik külön feladat-ellátási szerződés keretében a szolgáltatás további igénybevételére. Monor Város a továbbiakban önkormányzati foglalkoztatású Főépítész igénybevételét tűzte ki célul. Csévharaszt nem igényel egy teljes állásban foglalkoztatott főépítészt, ahogyan valószínűsíthetően a térségben található, hasonló lélekszámú települések sem, ezért gondolkodnak egyfajta közös foglalkoztatáson, megosztott költségviselés mellett.

Pulisch József polgármester: aki egyetért azzal, hogy a Monor és Térsége Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulásból történő kilépés elhatározásával, az kézfelemeléssel jelezze:

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének
68/2021. (06.30.) számú önkormányzati határozatot.

Tárgy: Monor és Térsége Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulásból történő kilépés elhatározása

Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 89. § (1) – (2) bekezdései, valamint a társulási megállapodás 4.2.1. pontja alapján 2021. december 31. napi hatállyal kiválik a Monor és Térsége Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulásból.

Határidő: A Társulásból kilépésre a döntés 2021. június 30.
Hatályosul: 2021. december 31.

Felelős: polgármester, jegyző

11. napirendi pont tárgyalása: Egyebek

A) külterületi utak pályázat

Pulisch József polgármester: külterületi utakra írtak ki pályázatot 5 %-os önerővel. Csévharaszt esetében csak önkormányzati útról lehet szó, tanyás területek aszfalttal való ellátásáról, ennek megfelel a Petőfi utca külterületi vége 900 méter hosszúságban. Meg lett keresve Vrabély Mérnöki Iroda a pályázat írással kapcsolatban. 5 méter aszfaltszélességben készülne el út. A tervezés, engedélyeztetés és a pályázat benyújtása 1400 e Ft+áfa. A pályázat benyújtás a nyáron megtörténne. Nyertes pályázat esetén még 5-6 millió forintot hozzá kell tenni a költségvetésből.

Naszvadi Sándorné pü.biz.elnöke: a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a külterületi utakra kiírt pályázaton való indulást. Egyre többen látogatnak a településre, ezért is szükségesek a jó utak.

Kaszaláné Bán Anikó képviselő: most egy két millió forintos befektetés és utána 6 millió forintot mellé tesz az önkormányzat, akkor is egy 8 millió forintért van egy 900 méteres jó útszakasz. Nem egy felesleges pénz kidobás, mivel a tervek jók lesznek később is, ha esetleg most nem nyer az önkormányzat.

Kovács György alpolgármester: egyetért a bizottság által kialakított véleménnyel. Támogatja a pályázaton való elindulást.

Pulisch József polgármester: aki egyetért a külterületi utak pályázaton való indulással, az kézfelemeléssel jelezze

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének
69/2021. (06.30.) számú önkormányzati határozatot.

Tárgy: Pályázaton történő elindulás elhatározása

- 1.) Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete el kíván indulni a meghirdetett „Külterületi helyi közutak fejlesztése” pályázaton a Csévharaszt külterület 0250/2 hrsz. alatti, Csévharaszt Község Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, kivett közút megnevezésű ingatlan vonatkozásában.
- 2.) A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a pályázati dokumentáció elkészítésével, a terveztetés és engedélyeztetés lebonyolításával a Vrabély Mérnöki Iroda (6000 Kecskemét, Izsáki út 39.) részére kíván megbízást adni.
- 3.) A Képviselő-testület a pályázat elkészítésével és benyújtásával felmerülő költségeket, valamint a pályázathoz szükséges önrészt az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.
- 4.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a pályázati dokumentáció elkészítésére vonatkozó megbízási szerződés, valamint az ügyintézéshez kapcsolódó esetleges további dokumentumok és szerződések aláírására, továbbá a pályázaton történő induláshoz szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal, illetve a pályázat lezárásáig.

Felelős: polgármester

B) postaépület állapotfelmérése

Pulish József polgármester: elkészült a posta állapot felmérése és el kellene dönteni, hogy a posta épülete bontásra kerüljön, vagy felújításra. Természetesen a postai szolgáltatásnak meg kell maradnia. Erre az őszi üléseken vissza kell térni, mivel a következő évi költségvetést érinti, ha bontás, ha felújítás fog történni.

Bagó Norbert képviselő: ha új épület mellett dönt a testület, akkor több tervezőtől is legyen árajánlat bekérve.

Kovács György alpolgármester: a felújítás lehetőségét sem vetné el, mivel a műszaki felmérés is azt támasztja alá, hogy a falak elég stabilak. Nagyon oda kell figyelni, hogy milyen irányba kötelezi el magát az önkormányzat. Szó van az óvoda bővítésről, szolgálati lakásról, szükséges a járda építés, az utépítés is napirenden van. Egy fontossági sorrendet fel kell állítani és reálisan beosztani a pénzeket. Az is igaz, hogy a település nem maradhat postai szolgáltatás nélkül.

Pulisch József polgármester: ősszel visszatérnek a posta épületének témájához, addig tisztázni kell az épület funkcióját is.

C.) Nyáregyházi u.46. számú ingatlan

Pulisch József polgármester: Októberben jár le az ingatlan értékesítővel kötött szerződés a Nyáregyházi u.46. számú ingatlanra vonatkozóan. Az ingatlanra 2 db 80 m²-es lakásnak a tervdokumentációi meg vannak. Tehát, ha nem kell el a Nyáregyházi úti ingatlan, akkor javasolja legyen szolgálati lakás. Egyik évben a tető kerülne lecserélésre és elkészülne egy lakás. A következő évben pedig elkészülne a második lakás és a külső homlokzat. Szolgálati lakással könnyebb lenne óvónőt, pedagógust, háziorvost találni. Jelenleg van egy képviselő-testületi határozat, hogy kerüljön eladásra, de most dönthet úgy a testület, hogy a továbbiakban nem kívánja értékesíteni.

Pulisch József polgármester: aki egyetért azzal, hogy a Csévharaszt, 766 hrsz-ú ingatlan ne kerüljön értékesítésre, az kézfelemeléssel jelezze

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal és 1 tartózkodással meghozta az alábbi határozatát:

Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének
70/2021. (06.30.) számú önkormányzati határozatot.

Tárgy: Csévharaszt Község belterület 766 helyrajzi számú ingatlan értékesítéséről

- 1) Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a nyilvános meghirdetés útján, adásvétel jogcímén értékesítésre szánt Csévharaszt Község belterület 766 hrsz. alatti 3.027 m² területű kivett épület udvar megnevezésű ingatlant a továbbiakban nem kívánja értékesíteni.
- 2) Felhatalmazást kap a Polgármester, hogy az ingatlan értékesítésére vonatkozóan létrejött megbízási szerződés megszüntetése iránt a szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

D.) Csévharaszi Községi Sport Kör

Pulisch József polgármester: a focisták egy fűnyírótraktor vásárlásához kérnek segítséget. A traktor lehetővé tenné a foci pálya állandó karbantartását.

Naszvadi Sándorné pü.biz elnök: a pénzügyi bizottság is megtárgyalta a kérelmet és javasolja a támogatás megállapítását, mivel egy közösséget formáló, eredményeket felmutató szervezet.

Kovács György alpolgármester: támogatni kell őket, mivel hagyományokat ápolnak és éltetik a felnőtt labdarúgást. Ha az egyesület is tesz bele pénz, valószínű jobban fognak rá vigyázni. A területre is jó lenne, ha jobban odafigyelnének (szemét, földkupacok a konténer körül)

Pulisch József polgármester: a területről egy használatbavételi szerződés lesz kötve, mivel egy önkormányzati területről van szó.

Pulisch József polgármester: aki egyetért a Csévharaszi Községi Sport Kör részére támogatás nyújtásáról, az kézfelemeléssel jelezze

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének
71/2021. (06.30.) számú önkormányzati határozatot.

Tárgy: Döntés a Csévharaszi Községi Sport Kör részére támogatás nyújtásáról

Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Csévharaszi Községi Sport Kör 2021. június 24. napján benyújtott kérelmét és úgy dönt, hogy a kérelmező részére fűnyíró traktor vásárlása céljából 400.000,- Ft, azaz négyszázezer forint összegű támogatást nyújt.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Pulisch József polgármester javasolja, hogy a Petőfi utcai játszótér mellé vegyenek 2 db foci kaput, ami most 155 900 Ft, a hálót Pali bácsi hozná. Ezen a területen mindig is fociztak a gyerekek, és a felnőttek is.

Naszvadi Sándorné képviselő: a díszterembe is jó lenne egy klíma berendezés, mert az esküvőkön, nyári rendezvényeken nagyon meleg van bent.

Kovács György alpolgármester: korábban is felmerült az igény, csak nem valósult meg. A mai világban már alap egy klíma.

Pulisch József polgármester: a jövő évi költségvetésbe bekerül a klíma, és meg lesz jövő nyárra csinálva.

E.) Falunap

Pulisch József polgármester: a Bonbon együttesel a szerződés meg lett kötve. Hangosítás, fénytechnika, mobil wc, színpad, sátor egészségügyi szolgálat már megvan. Fagyí, vattacukor főtt kukorica lesz. A biztonsági szolgálat 8 fővel 17,30 –tól 02.30 óráig lenne. Foci most nem lesz, mivel Palibácsi táboroztat abban az időpontban. Búcsús még nincs. A falunap 14 órakor kerülne megnyitásra (polgármester, államtitkár) 14,30 - 15 óra pogácsa és főző verseny eredményhirdetés. Örömtánc lesz. A citerások fellépése kérdőjeles. Délután 17 óráig kell kitölteni az időt.

Balázs Andrea képviselő: ebben az évben nem lángost, hanem gofrit fognak sütni és felveszi a kapcsolatot a monori Zsíros családdal, akik töltött lángost készítenek.

Naszvadi Sándorné képviselő javasolja, hogy a főzőversenyt időben meg kell hirdetni.

Balázs Istvánné könyvtárvezető felveszi a kapcsolatot a Gombai Férfi dalárdával.

Pulisch József polgármester: játékoknál lenne nagy légvár, rodeóbika, óriás darts íjászat. Arcfestés, hennafestés, lufi hajtogatás. A gyerekeknek kellene hinta, kisvasút, vizes foci.

Pulisch József polgármester: Bagó Norbert képviselő előterjesztést nyújtott be, hogy kerüljön elhelyezésre egy Csévharaszt felirat. Az SzMSz szerint 8 napon belül kell beterjeszteni, hiszen a költségvetést is érintő kérdéstről van szó. A testület dönthet arról, hogy felvegye soron kívül napirendre az indítványt.

A képviselő-testület 6 igen és 1 tartózkodással megszavazta az indítvány egyebek napirendben való tárgyalását.

Kovács György alpolgármester. napirendre is fel kell venni az előterjesztést.

Pulisch József polgármester: a Csillagsarki telek nem megfelelő erre, mert nem csak az önkormányzat a tulajdonosa. Továbbra is az a kérdés, hogy hol kerüljön elhelyezésre és egyébként minek a felirat?

Naszvadi Sándorné képviselő: az ötlettel egyetért, de véleménye szerint ehhez kell egy megfelelő helyszín, kispark és szép háttér.

Bagó Norbert képviselő: most le lehetne rakni a betűket, következő évben egy tuja sort, fasort, padokat.

Kovács György alpolgármester: rendezetlen tulajdonú ingatlanra felelőtlenség lenne letenni a kiírást. A szabadidő parkot jobbnak tartaná, az igaz, hogy nem bejövő út mellette van. A település szívében, a településközpontjában méltó helyen lenne.

A képviselőknek több közérdekű kérdése, észrevétele nem volt.

Pulisch József polgármester megköszöni a megjelenést, az ülést bezárja.

Csévharaszt, 2021. július

Pulisch József
polgármester

Nagyné dr. Jankovics Krisztina
jegyző

Hitelesítő:
Balázs Andrea
képviselő