

ELŐTERJESZTÉS

Csévharaszt Község Önkormányzatának Gazdasági Programjához

Előterjesztő: Pulisch József polgármester

Készítette: Pulisch József polgármester

Véleményez: Pénzügyi Bizottság

Melléklet:

- ✓ Gazdasági program tervezet

**Csévharaszt Község Önkormányzat
Képviselő-testülete**

Helyben

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzati választásokat követően a polgármesternek a képviselőtestület elé kell terjeszteni a ciklusra szóló gazdasági programját, fejlesztési tervét. Az alakuló ülést követő 6 hónapon belül a testületnek el kell fogadni. Ezt mondja ki a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 116.§-a.

Tartalmát illetően az Mötv. így fogalmaz: „A gazdasági program, fejlesztési terv helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.

A gazdasági program, fejlesztési terv - a megyei területfejlesztési elképzelésekkel összhangban - tartalmazza, különösen: az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket.”

Egy átfogó, az önkormányzati feladatokon is túlmutató program elkészítése a feladat, amely az önkormányzati választási ciklus idejére kijelöli az önkormányzati munka, benne az éves költségvetések mozgásterét, fő irányait.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az önkormányzat Gazdasági Programját tárgyalja meg, szükség szerint egészítse ki!

Csévharaszt, 2020. február 18.

Tisztelettel:

Pulisch József
polgármester

Határozati javaslat

/2020. (02. 26.) önkormányzati határozat

Tárgy: Csévharaszt Község Önkormányzatának Gazdasági Programja

Csevharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat 2020-2024. évre vonatkozó Gazdasági Programját, és azt a Pénzügyi Bizottság véleményével együtt elfogadja.

Megbízta a polgármestert, hogy a Gazdasági Programban megfogalmazott célokat az önkormányzat éves költségvetésének készítésekor tartsa szem előtt, illetve a célnak megfelelő pályázat esetében azt érvényesítse.

Határidő: azonnal illetve folyamatos

Felelős: képviselő-testület

polgármester

Csevharaszt, 2020.február 18.

Tisztelettel:

Pulich József
polgármester

Csevharaszt Község Önkormányzatának Gazdasági Programja

(tervezet)

Tisztelt Képviselő-testület!

A Gazdaság Program kiindulási pontja a helyzetértékelés és elemzés. Ez jelenti a település legfontosabb, alapvető mutatóinak – népesség, közszolgáltatások, infrastruktúra stb. – számbavételét. Ahhoz azonban, hogy a célokat helyesen, kellő megalapozottsággal határozhassuk meg, ismerni kell a pénzügyi lehetőségek várható alakulását. Ez pedig azt jelenti, hogy meg kell becsülni az elkövetkező 5 év költségvetési bevételeit és kiadásait, ami igen nehéz feladat még akkor is, ha önkormányzatunk azon kevés települések egyike, ahol jelentős az iparüzési adó. Az is nehezíti a helyzetet, hogy a régiónk lényegesen kevesebb EU-s támogatásra jogosult, mint az ország további 6 régiója. A kormány szándéka a Magyar Falu Program keretében, hogy hazai forrásból biztosítson az 5000 lakosságúknál kisebb települések részére többlet forrást pályázatok támogatásának formájában.

Helyzetértékelés:

Csevharaszt község lakónépessége folyamatos növekedést mutat, 2019. január 1-én a lakosságszám elérte a 2001 főt. Míg 5 évvel ezelőtt a 18 év alattiak száma 390 volt, 2019. január 1-én ez a szám 328-ra csökkent. A 60 éven felüliek száma 374-ről 432-re nőtt. Ebből a változásból és a korábbi ciklus adatát is figyelembe véve körvonalazódik, hogy településünk az elöregedés irányába mozdult el.

I. Ágazati értékelés és célok:

a) Községünkben az aktív korúak foglalkoztatottsága jobb, mint az országos átlag. A munkaügyi központban regisztráltak számát nem tudjuk. Községünkben a munkaerőhiány mutatkozik a gazdasági szereplők visszajelzései alapján.

b) Településünk kommunális ellátottsága igen jónak mondható. Ivóvízhálózat és a csatornahálózat a beépített belterületen teljesen és a külterület egy részén kiépített. A törvényeknek megfelelően 100%-ban önkormányzati tulajdonban lévő cégek kell e szolgáltatásokat végeznie, ez a Daköv Kft. Vízművünk az önkormányzatunk tulajdonában maradt, a vastalanító, mangántalanító része felújításra szorul, mely már folyamatban van, illetve mind a vízmű, mind a szennyvízmű kapacitás határán van figyelembe véve a növekvő lakosság számot. A lakossági kommunális szemét elszállítása és a részleges szelektív gyűjtés hosszú távra biztosított a kecskeméti központú DTKH Nonprofit Kft által. A belterületi útjaink rövid utcavégek kivételével kiépítettek, aszfaltozottak.

c) Szociálpolitika: családok támogatása terén eddig is sokat tettünk önerőből. A kedvező gazdasági és munkaerő piaci helyzetnek köszönhetően a szociális ellátásra fordított kiadásaink csökkentek. A régi Hivatal épületében a Monor és Térsége Integrált Család-és Gyermejjóléti Központ és Szolgálat családsegítő szolgálatot tart fenn, mely ingyenesen igénybe vehető a helyi lakosok részére. A házi segítségnyújtást a Monori Gondozási Központ látja el, mely feladatellátás a Monor és Térsége Kistérségi Társuláson keresztül biztosítja az önkormányzat. A lakosság lakásépítési támogatására minden évben tervezünk a helyi rendeletünk alapján, de igénybevétele csekély, mely valószínűleg a többféle otthonteremtési állami támogatásoknak köszönhető.

d) Oktatás-nevelés terén a tárgyi és személyi feltételeket eddig is igen jó szinten biztosította az önkormányzat. A 75 férőhelyes óvodába kapacitás határán van a gyermeklétszám, az mára elérte a 90 főt. A gyereklétszámhoz megfelelő óvodapedagógus létszám az állás betöltetlensége miatt nem biztosított, ez országosan probléma.

A 8 évfolyamos általános iskola működtetője 2013. január 1-étől a Klébensberg Kúnó Intézményfenntartó Központ, amely biztosítja a korábbi évekhez képest lényegesen kevesebb tanuló oktatását. Jelenleg 2 osztály hiányzik a 8 évfolyamból. Bizakodó a jövőre nézve a magas óvodai létszám alapján, hogy az iskolai gyermeklétszám ismét növekedni fog a növekvő csevharashti tanköteles gyermekek száma miatt.

e) Könyvtárunk, mely új nevében is (Községi Könyvtár és Közösségi Ház) tükrözi az intézmény sokoldalúságát. Nemcsak a könyvállomány folyamatos frissülésének, az új klubhelyiségnek, és a belső tér felújításának, hanem az ott megrendezésre kerülő programoknak (kiállítások, húsvéti és adventi készülődések, stb.) köszönhető a megelégedésre okot adó látogatottsága.

f) Önkormányzati hivatalunk 2020-tól önálló polgármesteri hivatal alakult meg. Az önálló hivatali struktúrában változás nem történt, a lakosság a megszokott ügyek intézését továbbra is helyben meg tudja oldani, csak a törvényi változások okán elkerült ügyek intézése miatt kell

felkeresni a távolabbi központi hivatalokat. Továbbra is biztosított helyben a műszaki tanácsadás lehetősége, amelynek célja a lakosság szakszerű tájékoztatásának biztosítása, kiszolgálása azután is, hogy az építéshatósági ügyintézés Monorra került át.

g) A település egészségügyi ellátása, a tárgyi és személyi feltételek a környező településekhez viszonyítottan igen jónak mondható. A 2000 fő háziorvosi ellátását két körzet biztosítja, önálló védőnői és fogorvosi körzetet tudunk fenntartani. A fogászati ellátásban fogröntgen készítésére is van lehetőség. A fogászati alapellátás az önkormányzat segítségével a helyi lakosoknak ingyenes. Társulásban van megoldva a sürgősségi orvosi ügyelet Monor központtal.

Az önkormányzatunk és közoktatási intézményeink rendelkeznek hatályos esélyegyenlőségi tervvel.

h) Településfejlesztési területen a vízkár elhárítási terv készítése, annak engedélyeztetése folyamatban van. Az újabb belterületbe vonások esetében hangsúlyosan hosszú távra figyelembe kell venni a szükséges infrastruktúra (víz, csatorna, közút, közvilágítás) biztosításának a megoldását, kapacitás biztosítását, és annak nem kevés anyagi vonzatát. Jelenleg még több terület beépítetlen, melyek közművel ellátottak.

i) A közbiztonság jónak mondható a településünkön. A pilisi rendőrőrs állományaiba tartozó körzeti megbízott Csévharaszton és Vasadon teljesíti szolgálatát. A kiépült közterületi térfigyelő-kamerarendszer is hozzájárul a közbiztonságunkhoz.

j) A civil szervezeteknek a község életében betöltött szerepük javítása, fejlesztése érdekében a testület pályázati rendszer formájában biztosít támogatást. Az elmúlt évek tapasztalata, hogy a szervezetek hasznosan, jó célok megvalósítására használják fel az önkormányzati támogatást. Számos rendezvény magas színvonalú, nagy érdeklődésre számot tartó. A nyári táborok szervezése sok szülőnek segít a kisiskolás gyermekek napközbeni felügyeletének megoldásában, a szabadidő hasznos eltöltésének megszervezésében.

k) Sportolás területén a Régió SC és a Csévharashti Községi Sportkör az, amely eredményesen működik. Több sportág rövidebb-hosszabb ideig érdekelte a fiatalságot. Az önkormányzat tulajdonában lévő Tornaterem folyamatosan biztosítja a sportolási lehetőséget mind a gyerekek, mind a felnőttek részére, akár a hobbi sporttevékenységre.

A fentieknek a figyelembevételével és a jelenleg rendelkezésre álló információk alapján az elkövetkezendő évekre az alábbi feladatokat javaslom célkitűzésül.

II. Intézmények vonatkozásában:

Az **iskola** épülete általában jó műszaki állapotban van, a szolgálati lakás átalakítása megtörtént. A ciklusban az aula padozat újraburkolása válhat indokolttá. A napközi épület belső felújítása indokolt, a konyha padozata nem megfelelő, valamint az étkező, tanulószoba helyiségek festésre szorulnak. A **tornateremnek** nemcsak tulajdonosa, hanem működtetője is az

önkormányzat. A nagyfokú igénybevétel folyamatos karbantartást igényel, nagyobb felújításra nincs szükség a ciklusban.

Az **óvoda** kapacitás határán működik, mely részben szükség szerint orvosolható a nem csévharaszi gyerekek létszámának beiratkozási felülvizsgálatával. Bővítésére csak hosszú távon kidolgozott demográfiai elemzés alapján van lehetőség, a szükséges állami támogatások biztosításával.

Az **önkormányzati hivatal, a könyvtár és az egészségház** épületfejlesztést nem igényel, mind műszakilag, mind esztétikailag megfelelő állapotban vannak. Törekedni kell a rendszeres, és szükséges karbantartások elvégzésére, ezzel megelőzve a nagyobb, és költségesebb hibák kialakulását.

A község infrastruktúrájának fejlesztése 2024 végéig:

A település ütőerének számító **Kossuth Lajos utca teljes felújítása** prioritást élvez. Az utca teljesen új aszfaltszőnyeggel történő ellátása mellett a buszperonok a vízelvezető árkok, járda felújítása, is fontos elemei ennek a fejlesztésnek. Tudni kell, hogy jelenleg ez az utca a Magyar Közút tulajdonában, fenntartásában áll. Cél, hogy a felújítást követően az eddigi állami tulajdonú út az Önkormányzat tulajdonába, és ezzel kezelésébe kerüljön.

Új útszakasz kiépítése szükséges a Deák Ferenc utca folytatásában a Zrínyi és a Dózsa György utca között, mely a kialakítást követően szükséges aszfaltszőnyeggel ellátni. Szintén szükséges a még hiányzó Akácfa utcai szakasz, illetve a Petőfi utca irányából a Balla köz felé a műszakilag még megoldható útszakasz aszfaltszőnyeggel történő ellátása. Azoknál az utcáknál, ahol a vízelvezetés nem megoldott, árkokat, vízelvezetőket célszerű kiépíteni, illetve a lakosok által betemetett árkokat ismét létre kell hozni az utak, és ingatlanok védelme érdekében.

A régi építésű **járdák** szakaszos felújításával és újak építésével a gyalogosközlekedés biztonságának növelése a cél. Ezt a célt szükséges még kiegészíteni a kerékpárutak kiépítésének lehetőségével.

Indokolt a **közvilágítás** teljes körű korszerűsítése. Jelenlegi hálózaton rendszeresek a hibák, és a nem világító lámpatestek egyre növekvő nagysága. A eddig felszerelt új LED lámpatestek, annak üzemeltetési tapasztalata alapján szükséges tovább nyitni a fejlett technológia irányába, és a teljes település komplex közvilágítási korszerűsítését végrehajtani. Ez biztosítja hosszú távon az üzembiztos közvilágítás üzemeltetését a településen.

A növekvő lakosság szám figyelembevételével szükséges felmérni a **víz- és csatornamű** kapacitásigényét, és a biztonságos ellátás érdekében a megfelelő intézkedéseket (karbantartás, fejlesztés, bővítés) megtenni a ciklusban.

A **sportpálya** és környezetének rendbetétele, egységes településképi kialakítása, melynek feltétele a szükséges telekvásárlás, illetve telekalakítások. Pályázati lehetőségek figyelembevételével a település nagyságának, és teherbírásának megfelelően lehet elképzelni fejlesztéseket (műfüves focipálya, kiszolgáló létesítménye építése).

Fejlesztések terén fontos megemlíteni a **település zöldítésének**, fasorok, parkosítások, virágos közterek kialakítását.

A település központban található **régi Hivatal épület teljes körű felújítása** indokolt, melyben új funkciók is helyet kaphatnak (civileknek klubhelyiség).

Az Ady Endre utcában az Egészségház mellett az **Iskola mögött parkolót szükséges kiépíteni**, hogy rendezett körülmények legyenek biztosítva az autóval érkezők részére.

III. Térségi fejlesztések

A Monor, Vasad és Nyáregyháza irányába **kerékpárút kiépítése** indokolt. Ennek megvalósulására akkor van realitás, ha a kormány támogatja, és a települések közös elhatározásra jutnak a fejlesztés vonatkozásában.

Folyamatosan szorgalmazni kell a már megtervezett, de forráshiány miatt ez idáig elmaradt **útfelújítást** a Monorra vezető úton.

A **tömegközlekedés** javítása iránti lakossági igényeket szükséges a VOLÁNBUSZ felé érvényesíteni.

Végezetül:

A program nem tartalmaz irreális célokat, figyelembe veszi településünk várható pénzügyi forrásainak alakulását.

A gazdasági programban nagyobb értékkel szereplő fejlesztések is megvalósulhatnak, ha kedvező pályázati lehetőségek nyílnak.

Kérem a képviselő-testületet, hogy a gazdasági programot vitassa meg, szükség szerint egészítse ki és fogadja el!

Kelt: Csévharaszt, 2020. február 18.

Pulisch József
polgármester