

Jegyzőkönyv

Készült: a Csévharaszt Község Önkormányzat Dísztermében **2023. június 19-én megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésről**, hangfelvételtől.

Jelen vannak: Pulisch József polgármester, Kovács György alpolgármester, Antal Erzsébet tanácsadó, Bagó Norbert képviselő, Balázs Andrea képviselő, Fodor Imre képviselő, Korózs-Kádár Anikó képviselő, Naszvadi Sándorné képviselő.

Hitelesítő: Kovács György alpolgármester.

Pulisch József polgármester üdvözli a megjelenteket és megállapítja a képviselő-testület határozatképességét, mivel a megválasztott 7 képviselőből jelen van 7 fő.

NAPIRENDI PONTOK:

- 1) **Beszámoló a Monori Katasztrófavédelmi Kirendeltség Monor Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2022.évben végzett tevékenységéről**
Előadó: Pulisch József polgármester, Béres Károly tü. alezredes
- 2) **Döntés a saját forrásból megvalósuló beruházásokról**
Előadó: Pulisch József polgármester,
- 3) **Közmeghallgatás időpontjának meghatározása**
Előadó: Pulisch József polgármester
- 4) **Rendeletek felülvizsgálata**
Előadó: Pulisch József polgármester
- 5) **A Duna-Tisza közti Hulladékgyűjtési és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás létrehozásáról szóló Társulási Megállapodás IV. számú módosítása**
Előadó: Pulisch József polgármester
- 6) **Egyebek**

A képviselő-testület a kiküldött napirendi pontokat egyhangúlag elfogadta.

1. napirendi pont tárgyalása: Beszámoló a Monori Katasztrófavédelmi Kirendeltség Monor Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2022.évben végzett tevékenységéről

Előadó: Pulisch József polgármester, Béres Károly tü. alezredes

Béres Károly tü.alezredes: Csévharaszton 22 riasztás volt az elmúlt évben. A Nyáregyházi út 51-ben működő cégektől csak 3 téves riasztás érkezett és ez egy igen jó szám. Tavaly egy éles riasztás is volt, mivel szűrős szagú folyadék került ki a Nyáregyházi út 51. melletti árokba, aminek az eredetét nem tudják. Kilenc esetben viharkárhoz és 2 esetben szobatórúhoz kellett kivonulni és 1 db kéménytűz volt. A lakosság körében propagálni kell, hogy vegyék igénybe a kéményseprő szolgáltatást.

Pulisch József polgármester: belterületi avarégetés Csévharaszton hétfőn és pénteken van, ez külterületre nem vonatkozik. Megköszöni az állomány munkáját.

Kovács György alpolgármester: megköszöni a helytállásukat, a munkájukat. Örül, hogy Pest megye egyik legkorszerűbb tűzoltóalkotánya a monori, ez is hatékonyabbá teszi a munkájukat.

Béres Károly tü.alezredes: korszerű eszközök állnak a rendelkezésükre és szerencsére van 3 tűzoltó-egyesület a megyében, akik segítik a munkájukat. A Nyáregyházi egyesület vállalta a Csévharashti vonulást.

Pulisch József polgármester: aki elfogadja a 2022. évi tűzvédelmi tevékenységről szóló beszámolót az kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

**Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének
67/2023. (VI.19.) számú önkormányzati határozatot.**

Tárgy: 2022. évi tűzvédelmi tevékenységről szóló beszámoló elfogadása

Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Monor Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2022. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2. napirendi pont tárgyalása: Döntés a saját forrásból megvalósuló beruházásokról

Előadó: *Pulisch József* polgármester,

Naszvadi Sándorné képviselő: a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a sajátforrásból megvalósítandó beruházásokat és a képviselő-testületnek javasolja elfogadásra az Ady Endre utcai parkolók kialakítását, a Vasadi úti gyalogátkelőhely létesítését és a Gyöngyvirág utca első részének a felújítását. A műszaki ellenőri feladatok elvégzésére Vladár Zoltán monori vállalkozót javasolja megbízni. A menedzsmenti feladatokra a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft által benyújtott árajánlatot javasolja a bizottság elfogadásra.

Bagó Norbert képviselő: javasolja, hogy Rajki László kerüljön meghívásra egy képviselő-testületi ülésre, mivel sok munkával lett már eddig is megbízva. Szeretnék megismerni.

Pulisch József polgármester: a Kossuth Lajos utca járda építése 2 ütemben valósulna meg. Először az Izabella utcáig kérnek be kiviteli ajánlatokat.

Pulisch József polgármester: aki egyetért a saját forrásból megvalósuló beruházásokkal, az kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

**Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének
68/2023. (VI.19.) számú önkormányzati határozatot.**

Tárgy: döntés saját forrásból megvalósuló beruházásokról

1) Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 2023. évi költségvetésben rendelkezésre álló forrásból biztosított beruházások lehetőségét, és úgy dönt, hogy az Ady Endre utcai parkolók kialakítása, a Vasadi úti gyalogátkelőhely létesítése és a Gyöngyvirág utca első részének a felújítását határozza el.

2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a döntéshez kapcsolódó feladatok elvégzésére, így a szükséges egyeztetések lebonyolítására, valamint a kivitelezői árajánlatok bekérésére illetve a felújítás lebonyolításához kapcsolódó szerződések, megállapodások aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Pulisch József polgármester: aki elfogadja az Ady Endre utcai parkolók kialakítása, a Vasadi úti gyalogátkelőhely létesítése és a Gyöngyvirág utca első részének a felújítása-műszaki ellenőrzés tárgyában érkezett ajánlatot, az kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének
69/2023. (VI.19.) számú önkormányzati határozatot.

Tárgy: Ady Endre utcai parkolók kialakítása, a Vasadi úti gyalogátkelőhely létesítése és a Gyöngyvirág utca első részének a felújítása-műszaki ellenőrzés tárgyában érkezett ajánlat megtárgyalása

1) Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Ady Endre utcai parkolók kialakítása, a Vasadi úti gyalogátkelőhely létesítése és a Gyöngyvirág utca első részének a felújítása-műszaki ellenőrzés feladat tárgyában beérkezett árajánlatot, és úgy dönt, hogy elfogadja a Vladár Zoltán E.V. (2200 Monor, Kisfaludy utca 65.) mindösszesen 305.000,- Ft összegű ajánlatát.

2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a döntéshez kapcsolódó feladatok elvégzésére, így a szükséges egyeztetések lebonyolítására, valamint a vállalkozási szerződés illetve a kapcsolódó további megállapodások elkészítésére, aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Pulisch József polgármester: aki elfogadja az Ady Endre utcai parkolók kialakítása, a Vasadi úti gyalogátkelőhely létesítése és a Gyöngyvirág utca első részének a felújítása fejlesztésekkel kapcsolatos menedzsmenti tevékenység ellátására érkezett ajánlatot, az kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének
70/2023. (VI.19.) számú önkormányzati határozatot.

Tárgy: Ady Endre utcai parkolók kialakítása, a Vasadi úti gyalogátkelőhely létesítése és a Gyöngyvirág utca első részének a felújítása fejlesztésekkel kapcsolatos menedzsmenti tevékenység ellátása tárgyában érkezett ajánlat megtárgyalása

1) Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Ady Endre utcai parkolók kialakítása, a Vasadi úti gyalogátkelőhely létesítése és a Gyöngyvirág utca első részének a felújítása fejlesztésekkel kapcsolatos menedzsmenti tevékenység ellátása tárgyában beérkezett árajánlatot, és úgy dönt, hogy elfogadja a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. (2200 Monor, Kossuth Lajos utca 78-80.) bruttó 508.000,- Ft összegű ajánlatát.

2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a döntéshez kapcsolódó feladatok elvégzésére, így a szükséges egyeztetések lebonyolítására, valamint a vállalkozási szerződés illetve a kapcsolódó további megállapodások elkészítésére, aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3. napirendi pont tárgyalása: Közmeghallgatás időpontjának meghatározása

Előadó: Pulisch József polgármester

Pulisch József polgármester: évek óta szeptemberben kerül megtartásra a közmeghallgatás, ezért szeptember 11-én 18 órát javasol.

Pulisch József polgármester: aki egyetért a közmeghallgatás időpontjával, az kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének 71/2023. (VI.19.) számú önkormányzati határozatot.

Tárgy: közmeghallgatás megtartásának elrendelése

1) Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2014. (XI.14.) önkormányzati rendelet 28. § (1) bekezdése alapján Csévharaszt Község lakosai számára 2023. szeptember 11. napján 18:00 órai kezdettel közmeghallgatás tartását rendeli el, Csévharaszt Községháza Dísztermében (2212 Csévharaszt, Kossuth Lajos utca 43/b.).

2) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a közmeghallgatás időpontjáról és helyéről tájékoztassa a lakosságot.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester, jegyző

4. napirendi pont tárgyalása: Rendeletek felülvizsgálata

Előadó: Pulisch József polgármester

Pulisch József polgármester: a HÉSZ módosítása elkészült, pontosításra került a 6.§-ban, hogy a falusias lakóövezetben lévő építési telkeken csak egy lakóépület helyezhető el, és egy a helyi lakosság ellátását szolgáló kereskedelmi, szolgáltató rendeltetési egység. Valamint a 7.§-a Gip 2 építési övezetben az egyéb technológiai műtárgyak esetén az építmények legmagasabb pontja legfeljebb 35,00 m lehet.

Pulisch József polgármester: aki elfogadja a helyi építési szabályzatról szóló rendelet módosítást az kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal megalkotta a következő rendeletét:

Csévharaszt Község Önkormányzat képviselő-testületének 7/2023.(VI.20.) önkormányzati rendelete a helyi építési szabályzatról szóló 1/2015.(II.6.) önkormányzati rendelet módosításáról

/Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva./

Pulisch József polgármester: képviselő-testület a Helyi Építési Szabályzat módosításának az idejére változtatási tilalmat rendelt el, mivel a rendelet módosítás most elfogadásra került, így okafogyottá vált a változtatási tilalom elrendeléséről szóló rendelet. A július 1-je munkaszüneti nappá nyilvánításáról szóló önkormányzati rendelet még a Péteri Közös Önkormányzati Hivatal

Köztisztviselőire vonatkozik, mely már nem hatályos a hivatalok szétválása miatt, ezért szükséges a rendeletet hatályon kívül helyezni.

Pulisch József polgármester: aki egyetért a deregulációs rendelettel az kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal megalkotta a következő rendeletét:

**Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2023.(VI.20.) önkormányzati rendelete
a változtatási tilalom elrendeléséről szóló 14/2022. (XI. 24.) önkormányzati rendelet, és a
Közszolgálati Tisztviselők Napja, július 1-je munkaszüneti nappá nyilvánításáról szóló
6/2019.(IV.18.) önkormányzati rendelete hatályon kívül helyezéséről**

/Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva./

Pulisch József polgármester: 2023. július 1-től a hulladékgazdálkodási feladat az önkormányzat helyett az állami feladatkörbe kerül, és ezzel egy időben 35 éves koncesszióba a MOL leánycége látja el ezt a feladatot. Ezért az erre vonatkozó részeket szükséges a helyi rendeletből törölni. A települési köztisztasági feladat, és a szennyvíz elszállítás továbbra is önkormányzati feladata marad.

Pulisch József polgármester: aki elfogadja a települési hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról és köztisztaságról szóló rendelettel az kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal megalkotta a következő rendeletét:

**Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2023.(VI.20.) önkormányzati rendelete
a települési hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról és köztisztaságról szóló
9/2015. (IV.24.) önkormányzati rendelet módosításáról**

/Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva./

5. napirendi pont tárgyalása: A Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás létrehozásáról szóló Társulási Megállapodás IV. számú módosítása
Előadó: *Pulisch József* polgármester

Pulisch József polgármester: a kukás autó és az eszközök a társulás tulajdonában vannak, az önkormányzat pedig a társulás tagja. Az eszközöket bérlő a Mol a DTKH-tól. A változásokról a lakosság értesítve lesz a helyi újságon keresztül. Az ügyfélszolgálat ebben az évben még lesz a hivatalban. December 31-ig vállalni kell a Mol-nak, hogy ezen a színvonalon szállítja el a szemetet.

Pulisch József polgármester: aki elfogadja A Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás létrehozásáról szóló Társulási Megállapodás IV. számú módosítása az kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

**Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének
72/2023. (VI.19.) számú önkormányzati határozatot.**

Tárgy: A Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás létrehozásáról szóló Társulási Megállapodás IV. számú módosítása

Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Polgármester előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

A képviselő-testület a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának IV. számú módosítását a melléklet szerinti tartalommal elfogadja, és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

6. napirendi pont tárgyalása: Egyebek

A.) képviselői indítvány

Naszvadi Sándorné képviselő: a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta Bagó Norbert képviselő eszköz beszerzésre vonatkozó indítványát. A bizottság javasolja, 1 db sátor, 5 sörpad garnitúra és 1 db mélyszugárzó hangfal megvásárlását 600 000 Ft értékben.

Korózs-Kádár Anikó képviselő: 2 db sátrat javasol, mivel a régi sátrak közül egy már el van törve.

Bagó Norbert képviselő: 700 000 Ft-ot javasol 2 sátor, 5 sörpad garnitúra és 1 hangfal megvásárlására.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta a módosító indítványt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének 73/2023. (VI.19.) számú önkormányzati határozatát.

Tárgy: Eszközbeszerzések rendezvényhez

Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Bagó Norbert Bence képviselő előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

A képviselő-testület 700.000,- Ft összeget biztosít a rendezvényekhez szükséges eszközök beszerzésére a költségvetés tartalékának a terhére.

Határidő: 2023. augusztus 11-ig
Felelős: polgármester

B.) temető nyilvántartó program

Naszvadi Sándorné képviselő: a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a temető nyilvántartó programot és nem javasolja most a megvásárlását, mivel ez egy kicsi temető.

C.) egyebek

Pulisch József polgármester: iskola kerékpártároló tető csere 182 000 Ft-ba fog kerülni, ravatalozó festésével Szijgyártó Attila lesz megbízva. A ravatalozó festése a nyáron meg fog történni. Szociális tűzifára 48 m3 fát fog kapni a település ebben az évben.

Bagó Norbert képviselő: temető út melletti fakivágásra van szerződés, még mindig nincs a fa elszállítva, az út rendbe téve. A zöldterületek karbantartásával el van csúszva az önkormányzat.

Pulisch József polgármester: A mai napon kezdték el a rendbetételt. A szerződés értelmében 2023. december 31-ig kell befejezni a temető felé vezető út és a Nyáregyházi út melletti fák kitermelését, elszállítását. A parlagfűre fokozottan van figyelve, a Csillagsarok most kerül kaszálásra. Focipálya mellett le van vágva az önkormányzati terület. A játszótér is rendben van.

Szécsényi Pál szerződés

Szécsényi Pál: az U7-es korosztálynak 97 %-a, U9-es fele-fele, U11-ben sajnos nincsen csévharaszi gyerek. Ezek a gyerekek nincsenek eligazolva. Mindenki be van regisztrálva a Bozsik programba. A helyi rendezvényeken mindig részt vettek. A nyári táborok ebben az évben is megrendezésre kerülnek. A jelenlegi megbízási szerződését december 31-ig szeretné meghosszabbítani. A jövőben is az iskola, óvoda tekintetében szeretnének a Bozsik program keretében indulni a bajnokságokon.

Pulisch József polgármester: a szerződése most június 30-ig van. A táborokról már döntött a testület. A kérdés, hogy meddig tudja még vállalni. Az elhangzottakból az derül ki, hogy december 31-ig. A Bozsik Program nem 1 éves az iskolánál?

Szécsényi Pál: a Bozsik Program 2023. szeptember 1-től kezdődik és 2024. június 30-ig tart.

Kovács György alpolgármester: megnyugtató a szervezettsége, előre látása. Átlátható a tevékenysége, látni lehet az eredményeket. Így kellene a másik egyesületnek beszámolni, elszámolni. Példaértékű, ahogy Pali bácsi vezeti a csapatot, szervezeten a szülőkkel. Javasolja továbbra is a szerződés meghosszabbítását.

Pulisch József polgármester: aki egyetért azzal, hogy Szécsényi Pál megbízása futball sporttevékenység szervezésére és sportfoglalkozások bonyolítására meghosszabbításra kerüljön, az kézfelemeléssel jelezze:

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének **74/2023. (VI.19.) számú önkormányzati határozatot.**

Tárgy: Szécsényi Pál megbízása futball sporttevékenység szervezésére és sportfoglalkozások bonyolítására

Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Szécsényi Pál megbízására vonatkozó polgármesteri előterjesztést és az alábbi döntést hozta.

1) A Képviselő-testület 2023. július 1-2023. december 31. közötti időtartamra vonatkozóan megbízza Szécsényi Pál 2220 Vecsés, Tarnóczai utca 6. szám alatti lakost a csévharaszi óvodás és iskolás futball sporttevékenység megszervezésével és sportfoglalkozások lebonyolításával.

2) A Képviselő-testület Szécsényi Pál részére az 1) pont szerinti feladatok ellátásáért bruttó 175.000 Ft/hó megbízási díjat állapít meg.

Határidő: 2022. június 30.

Felelős: polgármester

Naszvadi Sándorné képviselő: a Völgyzugoly Kft védetté nyilvánította a Kossuth Lajos utca 80/1 hrsz-ú ingatlan és a Balla közben az 503/1 hrsz ingatlan. Ez a földhivatalnál nem került bejegyzésre, a folyamat nem lett végig vezetve.

Pulisch József polgármester: a HÉSZ-ben benne van, de csak, mint javaslat. Ha védelembe veszi az önkormányzat, akkor kötelezettsége is lesz, hogy az állagmegóvás meglegyen. Javaslat volt a Kossuth Lajos utca 80/1 hrsz, Balla köz 503/ hrsz, Rákóczi utca 44 hrsz, Wekerle kúria, Balla Károly szobor, Balla Károly sírja 210 hrsz kőkereszt.

Naszvadi Sándorné képviselő: nincs pályázati lehetőség, hogy ezeknek a védett épületek helyre állítására?

Kovács György alpolgármester: mindegyik magán tulajdon van. Ha védetté nyilvánítjuk, meg van, hogy hogyan lehet felújítani, állagát megóvni. Utána a tulajdonosnak az önkormányzat megszabja, hogy hogyan használja? Nem látja értelmét, hogy az önkormányzat ezt meglépje.

Naszvadi Sándorné képviselő: a falunapra a Varsolciak meg lesznek hívva?

Bagó Norbert képviselő: javasolja, hogy egy ember vállalja fel a vendégekkel kapcsolatos teendők lebonyolítását, irányítását (szállás, étkezés)

Kovács György alpolgármester: igaza van a képviselő úrnak, hogy egy személynek le kell vezényelni a dolgot, hogy minden flottul menjen, így lehet minőségi vendéglátás.

Pulisch József polgármester: igen kell egy ember, aki tudja, hány fő, mikor érkeznek, kik a szállásadók, reggeli, ebéd, vacsora. Legkésőbb július 10-i össze kell állítani a programot, hogy a meghívó kiküldésre kerüljön. Az egészet akkor Naszvadi Sándorné képviselő fogja össze,

Korózs-Kádár Anikó képviselő: segít a szervezésben, de a szállásadókat toborzásában nem.

Bagó Norbert képviselő: javasolja, hogy készüljön egy lista a falunapra, hogy kik kapnak étel és ital jegyet és egy személy kezelné, osztaná ki.

Pulisch József polgármester: minden szervezet megkapja névre szólóan a szükséges jegyet egy borítékban és egy személy átveszi, majd napközben kiosztásra kerül.

A képviselőknek több közérdekű kérdése, észrevétele nem volt.

Pulisch József polgármester megköszöni a megjelenést, az ülést bezárja.

Csévharaszt, 2023. július 3.

k.m.f.

Pulisch József
polgármester

Juhász Jánosné
aljegyző

Hitelesítő:

Kovács György
alpolgármester