

Jegyzőkönyv

Készült: a Csévharaszt Község Önkormányzat Dísztermében **2023. november 29-én** megtartott képviselő-testületi ülésről, hangfelvétetről.

Jelen vannak: Pulisch József polgármester, Kovács György alpolgármester, Bagó Norbert képviselő, Balázs Andrea képviselő, Korózs-Kádár Anikó képviselő, Fodor Imre képviselő, Naszvadi Sándorné képviselő.

Hitelesítő: Balázs Andrea képviselő

Pulisch József polgármester üdvözli a megjelenteket és megállapítja a képviselő-testület határozatképességét, mivel a megválasztott 7 képviselőből jelen van 7 fő.

NAPIRENDI PONTOK:

- 1) **Önkormányzati rendeletek felülvizsgálata, rendeletalkotás**
Előadó: Pulisch József polgármester, Juhász Jánosné aljegyző
- 2) **Az Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása**
Előadó: Pulisch József polgármester, Juhász Jánosné aljegyző
- 3) **Beruházásokhoz kapcsolódó tervezői feladatok ellátásának árajánlata**
Előadó: Pulisch József polgármester
- 4) **Közétkeztetési szerződés díjemelésének a megtárgyalása**
Előadó: Pulisch József polgármester
- 5) **Döntés a szabályozási terven szereplő szabályozási vonalak megtartásáról**
Előadó: Pulisch József polgármester
- 6) **Döntés a HÉSZ módosításának elhatározásáról**
Előadó: Pulisch József polgármester
- 7) **Óvoda alapító okirat módosítása**
Előadó: Pulisch József polgármester
- 8) **Csévharashti szennyvíz rendszerre további vákuum akna monitorok beszerzésének a megtárgyalása**
Előadó: Pulisch József polgármester
- 9) **Egyebek**

A képviselő-testület a kiküldött napirendi pontokat egyhangúlag elfogadta.

1. napirendi pont tárgyalása: Önkormányzati rendeletek felülvizsgálata, rendeletalkotás

Előadó: Pulisch József polgármester, Juhász Jánosné aljegyző

Pulisch József polgármester: két rendelet felülvizsgálatáról van szó. A díj rendeletről és a szociális rendeletről. Az árakról és díjakról szóló rendeletben a temető fenntartási díj kerül pontosításra illetve a közétkeztetésnél díj emelést jelentett be a szolgáltató.

Naszvadi Sándorné képviselő: a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja mindkét rendelet módosítását. A közétkeztetés esetében egy éve nem emelt a szolgáltató és az alapanyagárak, rezsi költségek infláció emelkedett. A temető fenntartási hozzájárulás is azért került pontosításra, mert a rezsi költségek nagyban emelkedtek.

Pulisch József polgármester: aki elfogadja az önkormányzatnál alkalmazott árakról és térítési díjakról szóló rendelet módosítását, az kézfelemeléssel jelezze:

A képviselő-testület 7 igen szavazattal megalkotta a következő rendeletét:

**Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2023.(XI.30.) önkormányzati rendelete
az önkormányzatnál alkalmazott árakról és térítési díjakról
szóló 19/2022.(XI.24.) önkormányzati rendelet módosításáról**

/Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva./

Pulisch József polgármester: a szociális rendeletnél eddig az öregségi nyugdíjminimum összege alapján kerültek számításra a szociális ellátások, ennek a helyére lép a szociális vetítési alap. 2023-ban a megállapított összeg megegyezett az öregségi nyugdíjminimum összegével, 28.500 Ft. Sokan kiestek a szociális támogatásból, ezért emelésre kerültek a %-, mivel az utóbbi két évben az infláció mértéke jelentős volt. Valamint javítani kellett, hogy a családsegítési feladatok a Monor Város Önkormányzatával kötött ellátási szerződés keretében valósul meg.

Kovács György alpolgármester: helytálló és megalapozott a rendeletmódosítás ill. a rendeletben lévő jövedelmi viszonyok százalékok már nem relevánsak. Szükséges ezeket módosítani.

Pulisch József polgármester: aki egyetért a szociális rászorultságtól függő települési támogatások szóló rendelet módosítását, az kézfelemeléssel jelezze:

A képviselő-testület 7 igen szavazattal megalkotta a következő rendeletét:

**Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2023. (XI.30.) önkormányzati rendelete
a szociális rászorultságtól függő települési támogatásokról szóló
13/2021. (X.28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

2. napirendi pont tárgyalása: Az Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása

Előadó: *Pulisch József* polgármester, *Juhász Jánosné* aljegyző

Naszvadi Sándorné képviselő: évek óta a belső ellenőrzési feladatokat a Vincent Auditor Kft látja el. Az elmúlt évek alatt átfogó ellenőrzés volt a könyvtárban, iskolában, óvodában, háziorvosnál. Nagymértékben megnövekedett a helyi iparüzési adóbevétel, ezért az "Adóhatóság tevékenységének, adóhátralékok behajtására tett intézkedések ellenőrzése" témakör lett ellenőrzésre kijelölve. A belső ellenőrzési a feladat költsége 200.000,- Ft +ÁFA összeg. A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek az önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési tervét.

Pulisch József polgármester: aki elfogadja az önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési tervét, az kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének
97/2023. (XI.29.) számú önkormányzati határozata

Tárgy: a 2024. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – megtárgyalást követően – elfogadja a 2024. évre vonatkozó ellenőrzési tervet a melléklet szerint. Az ellenőrzésre a Vincent Auditor Kft. (2373 Dabas, Tavasz utca 3.) kéri fel a mellékletben szereplő árajánlatnak megfelelően a 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 16. §. (1) alapján.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, aljegyző

3. napirendi pont tárgyalása: Beruházásokhoz kapcsolódó tervezői feladatok ellátásának árajánlata

Előadó: Pulisch József polgármester

Pulisch József polgármester: az előző ülésen a képviselő-testület tárgyalta, hogy milyen beruházások legyenek a következő években. Most azoknak a terveknek az elkészítéséről kellene dönteni.

Naszvadi Sándorné képviselő: öt terv elkészítéséről lenne szó 1.970 000 Ft összegért. Pályázat kiírása esetén már kész tervek állnak a képviselő-testület rendelkezésére és rögtön el lehet indulni a pályázaton. Ezek a tervek nem járnak le, nem évülnek el. A Pénzügyi Bizottság a Képviselő-testületnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja Vladár Zoltán egyéni vállalkozó tervezői árajánlatát.

Pulisch József polgármester: a Monori útnál a járda a zebrával együtt készülne és ott a zebrához megvilágítási tervet kell készíttetni, ami a Magyar Közút, mint fenntartónak kell elfogadni. A Kossuth Lajos utcai járdára folytatására azért nem készül terv, mert már korábban el lett készítve.

Kovács György alpolgármester: a lakosság érdekét szolgálja ezeknek az utaknak a felújítása, és már indokolt. Ez egy jó befektetés, mivel egy pályázat esetén elő lehet venni a kész terveket.

Pulisch József polgármester: a tervezővel egyeztetette a Móricz Zsigmond utca Kossuth Lajos utca torkolatának a kiszélesítését, ezzel elősegítve a biztonságos közlekedést.

Bagó Norbert képviselő: a haranglábnál lévő buszmegálló vízelvezetés gazdaságos megoldására az árajánlat bekérést nem látja.

Pulisch József polgármester: tervezővel már egyeztetett. Födémrel ellátott szikkasztót kell építeni, mivel ott közművek is mennek a földben, ami nagyon drága megoldás. Ezért kitermelik a földet és kővel feltöltik, így egy úgynevezett szikkasztó kerülne kialakításra. Zrínyi utcában a baloldalon lenne íves szegélykő és a Kossuth Lajos és Deák Ferenc utca felé lejtene az út, így lenne a vízelvezetés megoldva.

Pulisch József polgármester: aki elfogadja beruházásokhoz kapcsolódó tervezői feladatok ellátására beadott árajánlatot, az kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének
98/2023. (XI.29.) számú önkormányzati határozata

Tárgy: Tervezői árajánlatok megtárgyalása

- 1.) Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztéshez benyújtott tervezői árajánlatokat, és felkéri a Vladár Zoltán ev. (2200 Monor, Kisfaludy utca 65.), az árajánlatban megadott tervek elkészítésére.
- 2.) A tervezői árajánlatokban megadott, összesen 1.970.000,- Ft összeget a Csévharaszt Község Önkormányzatának a 2023. évi költségvetésének a terhére biztosítja.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a döntéshez kapcsolódó feladatok elvégzésére, így a szükséges egyeztetések lebonyolítására, valamint a vállalkozói szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4. napirendi pont tárgyalása: Közétkeztetési szerződés díjemelésének a megtárgyalása

Előadó: *Pulisch József* polgármester

Pulisch József polgármester: Csiló és Társa Kft 2022. szeptember 1-én emelt utoljára az árakat, most 10-12%-os emelésre tett javaslatot.

Naszvadi Sándorné képviselő: 2021-től érvényes a közétkeztetési szerződés a Csiló és Társa Kft-vel. 2024. január 1-vel szeretnék árat emelni. A nyersanyag árak és rezsidíjak jelentősen emelkedtek. A Pénzügyi Bizottság megtárgyal és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a közétkeztetési szerződés díjemelését.

Pulisch József polgármester: aki egyetért a közétkeztetési szerződés díjemelésével, az kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének
99/2023. (XI.29.) számú önkormányzati határozata

Tárgy: Közétkeztetési szerződés módosítás megtárgyalása

1) Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Csiló és Társa Kft-vel a „Közétkeztetés biztosítása Csévharaszton” tárgyban 2021. június 23-án megkötött szolgáltatási szerződés módosítását és az előterjesztés szerint 2024. január 1-i hatállyal elfogadja.

2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a szolgáltatási szerződés módosítására és az azt követő aláírásra.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

5. napirendi pont tárgyalása: Döntés a szabályozási terven szereplő szabályozási vonalak megtartásáról

Előadó: Pulisch József polgármester

Pulisch József polgármester: 2015-ben fogadták el a helyi építési szabályzatot. Hét évente a szabályozási vonalat felül kell vizsgálni. A következő ciklusban 2027-ig kell egy új HESZ-t elkészíttetni. Annyira gyorsan változnak az igények a településen, hogy minden évben kellett módosítani a HESZ-t.

Pulisch József polgármester: aki elfogadja a szabályozási terven szereplő szabályozási vonalak megtartását az kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének 100/2023. (XI.29.) számú önkormányzati határozata

Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1) megállapítja, hogy a szabályozási terven szereplő valamennyi szabályozási vonal tekintetében továbbra is fennáll a közérdekű elrendelési indok, ezért azokat az új településterv hatályba lépésig fenntartja, a Képviselő-testület az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 60. § (15) bekezdése szerint a szabályozási vonalak felülvizsgálati kötelezettségének eleget tett,
- 2) felkéri az aljegyzőt jelen határozat továbbítására a Pest Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítésének.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, aljegyző

6. napirendi pont tárgyalása: Döntés a HÉSZ módosításának elhatározásáról

Előadó: Pulisch József polgármester

Pulisch József polgármester: volt egy kérelem szálláshelyet szeretnének építeni a Puszta templom felé. A gazdasági erdő övezeti átsorolását kérték közjóléti erdővé, valamint az 50 000

m²-re való csökkentését is kérték. Adminisztrációs hiba miatt a terület nagyságának változtatása nem került átvezetésre. Most egyszerűsített eljárásban a főépítész elkészíti. Döntés után elkészül a munkaterv, majd publikálni kell, lezárásról lesz még egy döntés majd a főépítész mond véleményt.

Kovács György alpolgármester: így korrekt, hogy a módosítást elvégezze a testület és így a tevékenységüket tudják folytatni. Ki is fizették az eljárási díjat.

Pulisch József polgármester: aki egyetért a HÉSZ módosításával az kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének
101/2023. (XI.29.) számú önkormányzati határozata

Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) megkezdi a helyi építési szabályzatról szóló 1/2015. (II.6.) számú önkormányzati rendelet módosítását az 52.§ (3) bekezdés a) pontjában a kialakítható/beépíthető legkisebb telekméretnek 50 000 m²-ben történő meghatározása érdekében,
- 2) a helyi építési szabályzat módosítását a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rend. 68. § eljárási szabályai szerinti egyszerűsített eljárásban kívánja lefolytatni a 68. § (1) bekezdés b) pontjának bb) alpontjára való hivatkozással,
- 3) elfogadja jelen határozat elengedhetetlen mellékletét képező, a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmáról szóló, a települési önkormányzati főépítész által készített feljegyzést,
- 4) a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 43.§ (5) bekezdése, valamint az egyes tervek és programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 1.§ (2)-(3) bekezdései alapján, a településrendezési eszközök módosítása során a kormányrendelet szerinti környezeti vizsgálat készítésétől eltekint.

Határidő: 2024. március 31.

Felelős: polgármester, aljegyző

7. napirendi pont tárgyalása: Óvoda alapító okirat módosítása

Előadó: Pulisch József polgármester

Pulisch József polgármester: azért szükséges az óvoda alapító okiratának a módosítása, mivel január 1-től a nevelési-oktatási intézményekben foglalkoztatott pedagógusok új foglalkoztatási jogviszonyba kerülnek, köznevelési foglalkoztatott jogviszonyba. Az alapító okirat tartalmazza a foglalkoztatási jogviszonyokat és ezt kell kiegészíteni. Természetesen megmarad a közalkalmazotti jogviszony is.

Pulisch József polgármester: aki egyetért az óvoda alapító okiratának módosításával, az kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének
102/2023. (XI.29.) számú önkormányzati határozata

Tárgy: Csévharashti Csicsergő Napközi Otthonos Óvoda Alapító Okiratának módosítása

- 1) Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 7.§ és 8. §. (1) bekezdés b) pontjában biztosított jogkörében eljárva, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 5. § (1)-(2) bekezdésében meghatározott tartalommal az önkormányzat által fenntartott Csévharashti Csicsergő Napközi Otthonos Óvoda alapító okiratának módosítását, a határozat melléklete szerinti tartalommal hagyja jóvá.
- 2) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az alapító okirat módosításának törzskönyvi nyilvántartásban történő átvezetését a Magyar Államkincstárnál 8 napon belül kezdeményezze.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Pulisch József polgármester: aki egyetért az óvoda egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratával, az kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát.

Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének
103/2023. (XI.29.) számú önkormányzati határozata

Tárgy: Csévharashti Csicsergő Napközi Otthonos Óvoda egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratának elfogadása

Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A.§-a alapján a Csévharashti Csicsergő Napközi Otthonos Óvoda egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát – a határozat melléklete szerinti tartalommal – elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

8. napirendi pont tárgyalása: Csévharaszi szennyvíz rendszerre további vákuum akna monitorok beszerzésének a megtárgyalása

Előadó: Pulisch József polgármester

Pulisch József polgármester: jelenleg 4 db vákuum akna monitor van kiépítve a településen és még 4 db kiépítésére van lehetőség így folyamatosan tudnak monitorozni a problémás helyeket.

Naszvadi Sándorné képviselő: eddig sok probléma volt a Nyáregyházi útnál, Kisfaludy utcánál, Széchenyi utcánál és az Ady utcánál is. Egyértelmű, hogy a 4 db vákuum akna monitorra szükség van. A Pénzügyi Bizottság megtárgyal és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a további 4 db vákuum akna monitor beszerzését.

Pulisch József polgármester: 1 db a Monori út végére kerülne, 1 db a Móra-Széchenyi utca sarkára, 1 db a Kisfaludy utcába és 1 db az Akácfa utca végére. Így a 8 db-bal már minden problémás helyet le tudnak monitorozni. Ezzel a rendszerrel lehet csökkenteni a hibákat, mivel látják, hogy hol van probléma és ott célirányosan tudnak intézkedni. Csévharaszton a szennyvízrendszer mérete jó, csak a karbantartások maradtak eddig el.

Kovács György alpolgármester: a költségvetésben meg van rá a fedezet. Bízunk benne, hogy a Daköv megfelelő hatékonysággal fogja használni ezt a rendszert.

Pulisch József polgármester: aki egyetért azzal, hogy a szennyvíz rendszerre további vákuum akna monitorok kerüljenek beszerzésre, az kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát.

Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének 104/2023. (XI.29.) számú önkormányzati határozata

Tárgy: döntés a csévharaszi szennyvíz hálózaton 4 db vákuum aknára monitoring rendszer beszerzéséről

Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Polgármesteri előterjesztést, és úgy dönt, hogy a Waterscope Zrt (2800 Tatabánya, Búzavirág utca 7.) árajánlatát elfogadja 4 db vákuum aknára vonatkozóan monitoring rendszer kiépítésére, melynek fedezetét az Önkormányzat 2023. évi költségvetés terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

9. napirendi pont tárgyalása: egyebek

A.) Polgármester jutalma

Kovács György alpolgármester: a polgármester jutalmáról a munkáltatója a képviselő-testület dönt. Az önkormányzati dolgozók is megkapták az 1 havi juttatást. Javasolja a polgármesternek 1 havi jutalom megállapítását. Már a költségvetés elfogadásakor meg lett határozva ennek a kerete, tehát rendelkezés áll az összeg.

Naszvadi Sándorné képviselő: maximálisan a falu javát szolgálja, a község előmenetele érdekében dolgozik.

Pulisch József polgármester: bejelenti érintettségét.

Kovács György alpolgármester: aki egyetért azzal, hogy a polgármester 1 havi jutalomban részesüljön, az kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal és 1 tartózkodással meghozta az alábbi határozatát:

Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének
105/2023. (XI.29.) számú önkormányzati határozata

Tárgy: a polgármester részére jutalom megállapítása

Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester jutalom megállapítására vonatkozó előterjesztést és a Képviselő-testület úgy dönt, hogy a polgármester részére a 2023. évben végzett munkájuk elismeréseként egyhavi illetménynek megfelelő összegű jutalmat biztosít.

Határidő: azonnal

Felelős: aljegyző

Pulisch József polgármester: köszöni a jutalmat és a méltató szavakat.

B.) Rendőrség támogatása

Pulisch József polgármester: tavaly 100 000 Ft-ot adott a képviselő-testület. Javasolja, hogy ebben az évben is ezt az összeget kapják meg ajándék utalvány formájában. Az új körzeti megbízottal javult a polgárőrség kapcsolata.

Kovács György alpolgármester: meg kell tenni ezt a gesztust a rendőrség felé. A kapitányság partnernek tekinti a polgárőrséget. A körzeti megbízott meghallgatja a lakossági bejelentéseket, jelzéseket. A közelmúltban több esetben történt olyan baleset, hogy ittas volt a vezető, ezért javasolta a Pilsai Rendőrőrs vezetőjének közlekedési ellenőrzés legyen a polgárőrség és a rendőrség együttműködésével.

Pulisch József polgármester: aki egyetért a rendőrség támogatásával, az kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát.

Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének
106/2023. (XI.29.) számú önkormányzati határozata

Tárgy: a Monori Rendőrkapitányság állományának év végi jutalmazásához való hozzájárulás elhatározása

Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Monori Rendőrkapitányság állományának év végi jutalmazásához történő hozzájárulására vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozta.

- 1) A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Monori Rendőrkapitányság állománya részére a 2023. évben végzett munkájuk elismeréseként 100.000,- Ft, azaz egyszázezer forintnak megfelelő összegű utalványt biztosít.
- 2) A Képviselő-testület az 1) pontban meghatározott juttatás összegét az önkormányzat 2023. évi költségvetésének a terhére biztosítja.
- 3) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az utalványok beszerzése, valamint a Monori Rendőrkapitányság részére történő eljuttatása iránt intézkedjen.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

C.) Gyepmesteri szerződés

Pulisch József polgármester: lejár 2023. december 1-én a Kutya Mentsvár Állatmenhely Alapítvánnyal kötött szerződés. Jelezték, hogy a következő évben a jelenlegi feltételekkel továbbra is vállalják a feladatot. Ezért nem készül új szerződés, hanem a jelenlegi kerülne módosításra, hogy a lejáratát kitolódik 1 évvel.

Pulisch József polgármester: aki egyetért a gyepmesteri feladatok elvégzésére kötött megbízási szerződés módosításával, az kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát.

Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének
107/2023. (XI.29.) számú önkormányzati határozata

Tárgy: Gyepmesteri feladatok elvégzésére kötött megbízási szerződés módosításának megtárgyalása

- 1) Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Kutya Mentsvár Állatmenhely Alapítvánnyal a Gyepmesteri feladatok elvégzésére 2022. december 20. napján megkötött megbízási szerződés módosítását és az előterjesztés szerint azt elfogadja.

- 2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a megbízási szerződés módosítására és az azt követő aláírásra.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

D.) 512 hrsz-ú terület külterületbe vonási kérelem

Pulisch József polgármester: Herczeg Imre József kérelmet nyújtott, be melyben kéri a tulajdonát képező 512 hrsz-ú ingatlan külterületbe vonását. A régi könyvtár épületét, mert összekívánja vonni a tanya területével.

Pulisch József polgármester: aki egyetért azzal, hogy az 512 hrsz-ú ingatlan külterületbe vonásra kerüljön, az kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát.

Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének **108/2023. (XI.29.) számú önkormányzati határozata**

Tárgy: Kérelem a Csévharaszt 512. hrsz. ingatlan külterületbe vonásáról

Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Herczeg Imre József Csévharashti lakos kérelmét a Csévharaszt, belterület 512 hrsz. kivett hús mintabolt külterületbe vonása ügyében és az alábbi határozatot hozta:

- 1) Csévharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonos kérelmére hozzájárul - a Kaszás Péter földmérő által 10-14/2023 munkaszámon készített változási vázrajz alapján - a csévharashti 512 hrsz.-ú kivett hús mintabolt ingatlan, külterületbe vonásához, mely a továbbiakban csévharashti külterület 0265 helyrajzi számon szerepel.
- 2) A külterületbe vonással kapcsolatos minden felmerülő költség és az illetékes földhivatalnál történő eljárás az ingatlan tulajdonost terheli.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

E.) Egyebek

Pulisch József polgármester: a Monor Város Önkormányzata, mint intézményfenntartó a Monori Családsegítő Szolgálatnak és a házi segítségnyújtásnak és Guzsvány Tiborné és Perjés Katalin részére, mint munkáltató ½ havi jutalmat és bruttó 99 600 Ft cafetériát állapított meg. Az önkormányzati dolgozók részére az 1 havi jutalom kifizetésre került. December 1-től emelkedett a minimálbér. Ezt már a jövő évi költségvetésbe kell betenni. Az óvodánál november 1-től kellett béremeléseket végezni.

Jövőre 64 millió forint lesz a szolidaritási adó. A karácsonyi díszvilágítás 634.000 Ft-ba kerül le-fel szerelése.

Naszvadi Sándorné képviselő: Hupuczi József 1956-os áldozat sírjának a megváltási díját tárgyalta a Pénzügyi Bizottság. A 25 000 Ft-os megváltás nem jelent nagy gondot az önkormányzatnak, ha eltekint ennek a befizetésétől.

Fodor Imre képviselő: magát a sírhelyet is rendbe kellene tenni.

Naszvadi Sándorné képviselő: teljesen le kellene bontani és egy táblát elhelyezni a sírhelyen.

Kovács György alpolgármester: november 6-án ülésezett a Szociális Kerekasztal. Az alpolgármester feladata ennek az összehívása. Az idős emberek egészségügyi helyzete volt a fő napirend. Elhangozottak észrevételek, tapasztalatok. Tanyagondok tájékoztatta a jelenlévőket a munkájáról.

A képviselő-testületnek javasol egy évvégi vacsorát, ez régen hagyomány volt.

Korózs-Kádár Anikó képviselő: jelezni szeretné, hogy a fogorvossal problémák vannak. Hónapokra ad időpontot, rendelési időben sokszor már elmegy.

Pulisch József polgármester: sajnos nem az első probléma. Feladatellátás keretében minimum óraszámot kell neki biztosítani, rendelni. Javasolja, hogy a januári testületi ülésre kerüljön meghívásra a doktornő.

Bagó Norbert képviselő: újság szerződés módosítás?

Pulisch József polgármester: 20%-ot emelnének, ezért jó lenne 4 lapszámra csökkenteni a megjelentetést. Januárban tárgyalni fogja a testület.

A képviselőknek több közérdekű kérdése, észrevétele nem volt, az ülés a továbbiakban zárt ülésként folytatódott.

Csévharaszt, 2023. december 11.

k.m.f.

Pulisch József
polgármester

Juhász Jánosné
aljegyző

Hitelesítő:

Balázs Andrea
képviseelő