Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselőtestületének
9/2015. (IV.24.) önkormányzati rendelete
a települési hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról és köztisztaságról

(egységes szerkezetben a 6/2016.(VII.15.), a 9/2016.(XI.25.), a 4/2017.(II.17.), a 3/2019.(II.22.), a 10/2020.(XI.30.) és a 9/2023.(VI.20.) önkormányzati rendelettel)

Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdés a), b), d) pontjában, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/C. § (2) bekezdésében foglalt valamint a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés c) pontjában foglalt felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 19. pontja szerinti feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

A rendelet hatálya

1. § A rendelet hatálya az Csévharaszt Község közigazgatási területén lévő ingatlanokra és azok tulajdonosaira terjed ki.

2.§ *[1]

1. Hulladékgazdálkodási közszolgáltatás*

3-18.§ *[2]

2. Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése

19.§ A közszolgáltatás tartalma Csévharaszt közigazgatási területén keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz az ingatlantulajdonostól, a begyűjtés helyéről, az ingatlantulajdonos előzetes bejelentése alapján, az ideiglenes tárolásra szolgáló létesítmény kapacitásától függő elszállítása, továbbá a begyűjtött és elszállított háztartási szennyvíz ártalmatlanítása céljából a kijelölt ártalmatlanító telepen történő elhelyezése.

20. §[3] A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására és ártalmatlanítására kijelölt közszolgáltató: DAKÖV Kft. Monori Üzemigazgatósága (2370 Dabas, Széchenyi u. 3.) (jelen rész alkalmazásában, továbbiakban: közszolgáltató)

21. § A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítása a monori szennyvíztisztító telepen biztosított.

22. § A közszolgáltatás igénybevételének módját és feltételeit a közszolgáltató és az ingatlantulajdonos között létrejövő szerződés határozza meg. A szerződésben meg kell határozni:

a) a szerződő felek megnevezését és azonosító adatait,

---

[1] Hatályon kívül helyezte a 9/2023. (VI.20.) önkormányzati rendelet, hatályos 2023. július 1. napjától
[2] Hatályon kívül helyezte a 9/2023. (VI.20.) önkormányzati rendelet, hatályos 2023. július 1. napjától
[3] Módosította a 9/2016.(XI.25.) önkormányzati rendelet, hatályos 2016. november 25. napjától

b) a szerződés tárgyát,
c) a közszolgáltatás elvégzésének időpontját,
d) a teljesítés helyét,
e) a szennyvíz ideiglenes tárolására szolgáló létesítmény kapacitását, műszaki paramétereit,
f) a feladat ellátására vonatkozó szabályokat,
g) a felek jogait és kötelezettségeit,
h) a közszolgáltatási díj megfizetésének rendjét.

23. § (1) A vízgazdálkodásról szóló törvény 44/B.§-a alapján a ingatlan tulajdonosa, vagyonkezelője, vagy egyéb jogcímen használója (továbbiakban ingatlantulajdonos) köteles az ingatlanán keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet a közszolgáltatónak átadni és a közszolgáltatási díjat megfizetni.

(2) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállításának egységnyi közszolgáltatási díja egytényezős, és függ szállító gépjármű szippantó csövétől.

(3) Az ingatlantulajdonos a közszolgáltatás ellátására vonatkozó előzetes bejelentését személyesen, írásban vagy telefonon a közszolgáltató ügyfélszolgálatán teszi meg. Az ingatlantulajdonos köteles a szennyvíz ideiglenes tárolására szolgáló létesítmény szállítást végző céljárművel legalább 30 méter távolságra történő akadálymentes megközelítését biztosítani a közszolgáltatás elvégzése érdekében. A Közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítását a megrendelés visszaigazolásában megadott határidőn belül köteles elszállítani, valamint a szállítás időpontjáról az ingatlantulajdonost értesíteni.

(4) Az ingatlan tulajdonosa közszolgáltatással összefüggő személyes adatait az ingatlantulajdonos és a közszolgáltatást ellátó közötti jogviszony alapján a közszolgáltatást végző kezeli, melynek során az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló törvényben és vonatkozó jogszabályokban foglaltak szerint köteles eljárni. Az adatkezelés időtartama az ingatlantulajdonos közszolgáltatás igénybevételével összefüggő kötelezettségeinek megszűnéséig áll fenn.

3. Avar és növényi hulladék kezeléséről és nyílttéri égetéséről *

24.§ *[4]

4. Közterületek tisztántartása

25. § A közterületek rendszeres tisztántartásáról, a zöldterületek, parkok fenntartásáról az önkormányzat, és az érintett ingatlantulajdonosok együttesen gondoskodnak.

Az ingatlantulajdonos feladatai

26. § (1) Az ingatlantulajdonosnak a közterület tisztántartásával, a zöldterület, park ápolásával kapcsolatos feladatai:

a) az ingatlan előtti (úszótelek esetén az épület körüli) járdának, (járda hiányában egy méter széles területsávnak), a járda melletti zöldsáv úttestig terjedő teljes területének, legfeljebb az épület 10 (tíz) méteres körzetén belüli területének a gondozása, tisztántartása, szemét- és gyommentesítése, burkolt területeken a hó eltakarítása és síkosság mentesítése: ha az ingatlannak két közúttal is érintkezése van, a fenti feladatok mindkét irányra vonatkoznak,

b) az ingatlan melletti nyílt ároknak és műtárgyainak tisztántartása, gyommentesítése,

---

[4] Hatályon kívül helyezte a 10/2020. (XI.30.) önkormányzati rendelet, hatályos 2021. január 1. napjától

c) a két szomszédos terület, épület közötti – kiépített úttal, járdával ellátott vagy anélküli – közforgalmi területsáv vagy átjáró esetében a tisztántartási kötelezettség a tulajdonosok között fele-fele arányban oszlik meg,

d) az ingatlanon lévő madarak fészkelő helyei alatti közterület szennyeződéstől való megtisztítása,

(2) Az ingatlantulajdonos a közterület tisztítása során összegyűjtött települési szilárd hulladékot köteles a gyűjtőedényzetbe vagy más gyűjtőeszközbe elhelyezni és elszállításáról gondoskodni.

27. § Az ingatlantulajdonosnak az épülete, telekingatlana tisztántartásával kapcsolatos feladatai:

a) a település központjában folyamatosan, a település egyes területein évente legalább kétszer az épület homlokzatának (kerítésének) a földszint magasságáig történő letakarítása,

b) az épület faláról, kerítéséről az időszerűségüket vesztett, szakadt, jogellenesen elhelyezett falragaszok, festések stb. folyamatos eltávolítása,

c) mind a beépített, mind a beépítetlen ingatlan tisztántartása, gyommentesítése, a járda és úttest fölé benyúló ágak, bokrok megfelelő nyesése,

d) a beépítetlen vagy időszakosan használt ingatlan tulajdonosa köteles az utca felől látható táblát elhelyezni, amelyen a köztisztasági kötelezettség megállapítása céljából fel kell tüntetni az ingatlantulajdonos vagy használó nevét, címét,

e) bontás, építés, felújítás és karbantartás miatt üresen álló ingatlan és az előtte húzódó járda tisztántartása a kivitelező feladata, ha az nem azonos a tulajdonossal; az építési munka kivitelezője köteles az építés területét és közvetlen környékét tisztán tartani.

A kereskedő, utcai árus és rendezvényszervező kötelezettségei

28.§ (1) Az üzlet, egyéb elárusítóhely, vendéglátó és szolgáltató egység előtti és melletti járdaszakaszt, illetőleg ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes területet a tulajdonos köteles tisztán tartani, a keletkezett települési szilárd hulladékot összegyűjteni és elszállításáról gondoskodni. A tulajdonos köteles a burkolt területen a síkosság mentesítéséről és a hó eltakarításáról gondoskodni.

(2) Az ingatlan előtti és melletti járdát a tulajdonos köteles naponta mind a téli, mind a nyári időszakban legkésőbb reggel 7 (hét) óráig letakarítani, a nyitva tartás ideje alatt folyamatosan tisztán tartani, zárás előtt összetakarítani.

29. § (1) Az utcai árus köteles a részére kijelölt helyet és közvetlen környékét tisztán tartani, az árusításból keletkezett hulladékot összegyűjteni és eltávolításáról gondoskodni.

(2) Közterületen rendezett vásár, sport- és egyéb rendezvény tartása idején a rendezvény szervezője köteles gondoskodni a várható forgalomnak megfelelő számú illemhely biztosításáról, üzemeltetéséről, valamint a rendezvény alatt és azt követően a területnek és közvetlen környezetének tisztántartásáról, továbbá a terület eredeti állapotban történő visszaadásáról.

Síkosság mentesítés és hó eltakarítás

30. § (1) A síkosság elleni védekezéshez a környezetkímélő anyagokat kell használni.

(2) Hórakást tilos elhelyezni:

a) útkereszteződésben,

b) útburkolati jelen,

c) járdasziget és járda közé,
d) tömegközlekedésre szolgáló jármű megállójánál,
e) kapubejárat elé,
f)közszolgáltatási felszerelési tárgyra és köré; pld. vízelzáró csap, gáz- és egyéb közlétesítmény (lámpaoszlop, hirdetőoszlop stb.)

Közterület tisztántartásával összefüggő egyéb rendelkezések

31. § (1) Tilos
a) az úttestet, járdát, egyéb közterületet, a közterület felszerelési és berendezési tárgyait szennyvízzel, vizelettel, emberi és állati ürülékkel beszennyezni, megrongálni,
b) a feltakarításból, felmosásból keletkezett szennyeződést, szennyvizet, a közterületre, csapadékvíz elvezető rendszerbe beleseperni, illetőleg beleönteni,
c) a közterületen, zöldterületen lévő növényeket (fa, díszcserje stb.) megrongálni, csonkítani, leszakítani,
d) a parkosított és füvesített zöldterületet rendeltetésellenesen használni.
(2) Ebek által a közterületen okozott szennyezés eltávolításáról az eb tulajdonosa, sétáltatója köteles haladéktalanul gondoskodni.

5. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

32. § (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
(2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző az SZMSZ-ben meghatározott módon gondoskodik.
(3) Hatályát veszti Csévharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek tisztántartásáról és a települési hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 12/2004. (IX.17.) önkormányzati rendelete.

Mocsáry Balázs
polgármester

Antal Erzsébet
aljegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetve és egységes szerkezetbe foglalva
Csévharaszt, 2023. június 20. napján

Csévharaszti Polgármesteri Hivatal 1.

Juhász Jánosné
aljegyző